

Van Wijnen Harderwijk-Zwolle B.V.

Project: 36000289 KAMPEN - Reeve - 4e fase en Fase 2b - Het Dorp
Woningmodel: SLUISWONINGEN

Datum: 06-05-2025

Hierbij treft u een overzicht aan met de standaard meer- en minderwerkopties gebaseerd op de standaard plattegronden. Omdat de beleving van het wonen door iedereen anders wordt ervaren, kan het voorkomen dat u meer wensen heeft dan op deze standaard lijst zijn omschreven. Deze wensen kunt u kenbaar maken in het gesprek met uw kopersbegeleider.

Keuze	Optienr.	Omschrijving	Aantal	Eenh.	Verkoopprijs incl. btw
<input type="checkbox"/>	1.C.0.02	Het omwisselen van de woonkamer en de keuken De woonkamer en keuken wisselen van verdieping. Alle installaties van de keuken worden naar de 1e verdieping geplaatst. Ventielen blijven op de standaard plaats gehandhaafd. Uitgangspunt is dat de keuken aan de achterzijde op de eerste verdieping wordt geplaatst aan de zijde van de trap.	1	ST	€ 1.250,00
<input type="checkbox"/>	1.C.0.04	Pantry aansluiting op de 1e verdieping Het realiseren van een pantry aansluiting aan de achterzijde van de woning op de 1e verdieping. Bestaande uit een koud- en warmwater aansluiting incl. riolering.	1	ST	€ 1.250,00
<input type="checkbox"/>	1.F.X.18	Verbreden deur houten buitenberging De deur van de buitenberging (circa 90cm breed) wordt verbreed naar circa 105cm. De vrije doorgang wordt dan circa 102cm. De buitendeur komt circa 40cm uit de hoek. Deze optie is exclusief het verplaatsen van het elektra.	1	ST	€ 625,00
<input type="checkbox"/>	1.F.X.20	Verplaatsen deur houten buitenberging De deur van de buitenberging wordt circa 40cm uit de hoek verplaatst en bij deze keuze wordt de wijziging zichtbaar in de uitwerking op uw plattegrond. Deze optie is exclusief het verplaatsen van het elektra.	1	ST	€ 475,00
<input type="checkbox"/>	1.F.X.22	Wijzigen draairichting deur houten buitenberging De draairichting van de deur van de buitenberging wordt gewijzigd en bij deze keuze wordt de wijziging zichtbaar in de uitwerking op uw plattegrond. De positie van de elektrazuil en schakelaar wordt mee verplaatst naar de sluitzijde van de deur.	1	ST	€ 300,00
<input type="checkbox"/>	1.F.X.50	Verplaatsen energiezuil in houten buitenberging De energiezuil (combi schakelaar met dubbele wandcontactdoos opbouw) in de berging wordt verplaatst en bij deze keuze wordt de wijziging zichtbaar in de uitwerking op uw plattegrond.	1	ST	€ 175,00
<input type="checkbox"/>	2.A.0.22	Matglas kozijn badkamer Het standaard helder glas in het raamkozijn in de badkamer in de voorgevel wordt vervangen door matglas. Het matglas wordt verkregen door middel van een folie, die in de glas spouw is aangebracht. Let op, wanneer u voor het raamkozijn staat en u heeft een lichtbron achter u, zijn nog steeds contouren van een persoon zichtbaar.	1	ST	€ 290,00

Van Wijnen Harderwijk-Zwolle B.V.

Project: 36000289 KAMPEN - Reeve - 4e fase en Fase 2b - Het Dorp
 Woningmodel: SLUISWONINGEN

Datum: 06-05-2025

<input type="checkbox"/>	2.D.0.10 Standaard keukenaansluitpunten	1 ST	€ 0,00
--------------------------	--	-------------	---------------

Alle aansluitpunten in de keuken worden op de standaard positie aangebracht zoals aangegeven op de 0-tekeningen d.d. ...-...-2025 van de keuken. Onder het keukenblok wordt geen vloerverwarming aangebracht.

<input type="checkbox"/>	2.D.0.12 Keukenaansluitpunten aanpassen volgens tekeningen projectshowroom	1 ST	n.t.b.
--------------------------	---	-------------	---------------

Wanneer u gebruik maakt van onze keukenshowroom, zullen zij de offerte voor het aanpassen van het keukenleidingwerk voor u maken. Op deze offerte worden geen kosten gerekend voor het verplaatsen van de standaard aanwezige elektra aansluitingen binnen de keukenzone. Alleen de extra elektra aansluitingen en-/of extra of verplaatsingen van het loodgieterswerk worden in rekening gebracht. De kosten hiervan zijn afhankelijk van de gekozen keukenindeling. Via de showroom ontvangen wij de keukeninstallatietekeningen en de getekende offerte voor het aanpassen van het gewijzigde keukenleidingwerk.

Het is niet mogelijk om de afzuigventielen van het ventilatiesysteem in het plafond te verplaatsen. Deze punten zijn indicatief aangegeven op tekening, de exacte positie wordt in een later stadium door de installateur bepaald. Deze afzuigventielen zijn er om de ruimte af te zuigen en niet om de afzuigkap op aan te sluiten. De showroom houdt rekening met een recirculatieafzuigkap als afzuigkap. Onder het keukenblok zal de vloerverwarming niet worden doorgelegd. De keuken zal na oplevering geplaatst worden.

Het aanpassen van de keukeninstallatie volgens keukentekeningen projectshowroom d.d. ...-...-202x.

Als er meerdere extra groepen worden aangebracht in de meterkast, kan het zijn dat de meterkast moet worden uitgebreid met een extra aardlekschakelaar (zie optie 2.H.0.90). Deze kosten zijn niet opgenomen in deze optie en zullen na opgaaf van de elektriciën aan u doorberekend worden.

<input type="checkbox"/>	2.D.0.14 Keukenaansluitpunten aanpassen volgens tekeningen derden	1 ST	n.t.b.
--------------------------	--	-------------	---------------

Deze optie is van toepassing als er geen keuken bij de projectleverancier wordt gekocht, maar elders. De keukentekeningen van de door u gekozen projectleverancier dienen wij voor de sluitingsdatum van u te hebben ontvangen, zodat wij voor u een offerte voor het aanpassen van het keukenleidingwerk kunnen maken. Op deze offerte worden kosten gerekend voor het verplaatsen van de standaard aanwezige elektra aansluitingen, extra elektra aansluitingen en-/of extra of verplaatsingen van het loodgieterswerk. Ook worden er verwerkingskosten in rekening gebracht. De kosten hiervan zijn afhankelijk van de gekozen keukenindeling. Indien u de technische keukentekeningen door Van Wijnen wilt laten maken, worden hier kosten voor in rekening gebracht.

Het is niet mogelijk om de afzuigventielen van het ventilatiesysteem in het plafond te verplaatsen. Deze punten zijn indicatief aangegeven op tekening, de exacte positie wordt in een later stadium door de installateur bepaald. Deze afzuigventielen zijn er om de ruimte af te zuigen en niet om de afzuigkap op aan te sluiten. Uw leverancier dient rekening te houden met een recirculatieafzuigkap als afzuigkap. Onder het keukenblok zal de vloerverwarming niet worden doorgelegd. De keuken zal na oplevering geplaatst worden. U stemt zelf het inmeetmoment tijdens een van de kijkmomenten af en stemt de plaatsing van de keuken na oplevering af met uw leverancier.

Van Wijnen Harderwijk-Zwolle B.V.

Project: 36000289 KAMPEN - Reeve - 4e fase en Fase 2b - Het Dorp
 Woningmodel: SLUISWONINGEN

Datum: 06-05-2025

Het aanpassen van de keukeninstallatie volgens keukentekeningen ... d.d. ...-...-202x.

Als er meerdere extra groepen worden aangebracht in de meterkast, kan het zijn dat de meterkast moet worden uitgebreid met een extra aardlekschakelaar (zie optie 2.H.0.90). Deze kosten zijn niet opgenomen in deze optie en zullen na opgaaf van de elektriciën aan u doorberekend worden.

- | | | | |
|--------------------------|---|-------------|---------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.E.0.16 Sanitair en tegelwerk badkamer en toilet volgens offerte projectshowroom | 1 ST | n.t.b. |
| | In de badkamer en het toilet wordt het sanitair en tegelwerk aangebracht volgens de offerte van de projectshowroom van d.d. ...-...-2025 met bijbehorende tekeningen van d.d. ...-...-2025. | | |

- | | | | |
|--------------------------|---|-------------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.G.0.10 Dichte trap van de begane grond naar de verdieping | 1 ST | € 980,00 |
| | De standaard open trap van de begane grond naar de verdieping wordt vervangen door een dichte vurenhouten trap met stootborden. De trapbomen, trapspil, traphekken en de onderzijde van de trap worden afgeschilderd. De bovenzijde van de traptreden en de stootborden zijn fabrieksmatig voorzien van grondverf en worden niet afgeschilderd. | | |

* Optie alleen mogelijk bij bouwnummer 20, 33, 34, 54, 55,76

- | | | | |
|--------------------------|--|-------------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.G.0.12 Dichte trap van de verdieping naar zolder | 1 ST | € 980,00 |
| | De standaard open trap van de verdieping naar zolder wordt vervangen door een dichte vurenhouten trap met stootborden. De trapbomen, trapspil, traphekken en de onderzijde van de trap worden afgeschilderd. De bovenzijde van de traptreden en de stootborden zijn fabrieksmatig voorzien van grondverf en worden niet afgeschilderd. | | |

- | | | | |
|--------------------------|--|-----------------|-------------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.G.0.14 Standaard trap voorzien van Next Step treden | ST | € 2.950,00 |
| | De standaard vurenhoutentrap wordt voorzien van Next Step treden. De standaard treden worden hierbij vervangen door de sterkste en meest slijtvaste traptreden die er op dit moment gemaakt worden. De treden zijn voorzien van een extreem harde toplaag welke onder hoge druk op de treden is geperst. De treden zijn onderhoudsarm, slijtvast en hebben een goede antislip. De hele trap exclusief de treden wordt afgeschilderd. Indien van toepassing worden de stootborden ook afgeschilderd. De leuning(en) worden wit afgeschilderd. | | |

Kleur treden: ...

Onderstaande trap(pen) worden voorzien van Next Step treden:
 - ...

Wanneer de Next Step trap wordt gekozen in combinatie met een trapkast dan zal de achterzijde van de Next step trap ook worden afgeschilderd met uitzondering van de onderzijde van de treden. Deze blijven onafgewerkt waardoor de gekozen Next Step kleur zichtbaar blijft.

Een overzicht van de beschikbare kleuren zijn te vinden op: www.next-step.nl

Van Wijnen Harderwijk-Zwolle B.V.

Project: 36000289 KAMPEN - Reeve - 4e fase en Fase 2b - Het Dorp
Woningmodel: SLUISWONINGEN

Datum: 06-05-2025

☐ **2.G.0.16 Standaard trap voorzien van Next Step treden en stootborden** **ST** **€ 3.850,00**

De standaard vurenhouten trap wordt voorzien van Next Step treden en stootborden. De standaard treden en stootborden worden hierbij vervangen door de sterkste en meest slijtvaste traptreden die er op dit moment gemaakt worden. De treden zijn voorzien van een extreem harde toplaag welke onder hoge druk op de treden is geperst. De treden zijn onderhoudsarm, slijtvast en hebben een goede antislip. De hele trap exclusief de treden en stootborden wordt afgeschilderd. De leuning(en) worden wit afgeschilderd.

Kleur treden: ...

Kleur stootborden: ...

Onderstaande trap(pen) worden voorzien van Next Step treden en stootborden:

- ...

Deze optie is een meerprijs ten opzichte van de dichte trap, wanneer u standaard een open trap heeft dient u ook te kiezen voor optie 2.G.0.10 en/of 2.G.0.12.

Wanneer de Next Step trap met stootborden wordt gekozen in combinatie met een trapkast dan zal de achterzijde van de Next step trap ook worden afgeschilderd met uitzondering van de onderzijde van de treden en de achterzijde van de stootborden. Deze blijven onafgewerkt waardoor de gekozen Next Step kleur zichtbaar blijft.

Een overzicht van de beschikbare kleuren zijn te vinden op: www.next-step.nl

☐ **2.G.0.26 Standaard leuning(en) wijzigen naar rechthoekige leuning(en)** **ST** **€ 350,00**

De standaard leuning(en) worden vervangen door rechthoekige leuning(en) met een afmeting van 38x80mm.

Onderstaande trap(pen) worden voorzien van rechthoekige leuning(en):

- ...

☐ **2.G.0.28 Standaard leuning(en) wijzigen naar rechthoekige Next Step leuning(en)** **ST** **€ 1.350,00**

De standaard leuning(en) worden vervangen door rechthoekige Next Step leuning(en) met een afmeting van 38x90mm, in dezelfde gekozen kleur van de Next Step treden.

Kleur leuning(en): ...

Onderstaande trap(pen) worden voorzien van Next Step leuning(en):

- ...

Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met optie 2.G.0.14 en/of 2.G.0.16.

☐ **2.G.0.30 Standaard trap voorzien van LED strips in de treden** **ST** **€ 1.450,00**

De standaard vurenhouten trap wordt voorzien van één LED strip per trede. De LED strippen van 20cm worden op looplijn, onder de trede, tegen het stootbord aangebracht. Er wordt een extra enkele wandcontactdoos aangebracht onder de trapboom onder het laagste deel van de trap (begane grond naar eerste verdieping of in de lepe hoek (eerste naar tweede verdieping) voor de voeding van de LED strippen. Op de onderste en bovenste trede zit een sensor. De

Van Wijnen Harderwijk-Zwolle B.V.

Project: 36000289 KAMPEN - Reeve - 4e fase en Fase 2b - Het Dorp
 Woningmodel: SLUISWONINGEN

Datum: 06-05-2025

traptreden worden niet afgelakt.

Onderstaande trap(pen) worden voorzien van LED strippen:

- ...

Wanneer u standaard een open trap heeft dient u ook te kiezen voor optie 2.G.0.10 en/of 2.G.0.12.

Deze optie is ook mogelijk in combinatie met de Next Step trap optie 2.G.0.16.

☐ **2.H.0.10 Elektrapunt verplaatsen** **ST** **€ 55,00**

Het verplaatsen van een elektrapunt (wandcontactdoos, loze leiding, schakelaar, wandlichtpunt, bedrade leiding) in dezelfde ruimte.

Onderstaande elektrapunten worden verplaatst:

- ...

☐ **2.H.0.12 Extra enkele wandcontactdoos** **ST** **€ 160,00**

Het aanbrengen van een enkele wandcontactdoos op bestaande groep. De enkele wandcontactdoos wordt op circa 30cm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes wordt op tekening aangegeven.

- ...

☐ **2.H.0.12A Extra enkele wandcontactdoos naast een willekeurige schakelaar** **ST** **€ 75,00**

Het aanbrengen van een enkele wandcontactdoos op bestaande groep naast een willekeurige schakelaar uitvoerbaar in een aparte inbouwdoos. De enkele wandcontactdoos wordt op circa 105cm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes wordt op tekening aangegeven.

- ...

☐ **2.H.0.14 Extra enkele wandcontactdoos op een aparte groep** **ST** **€ 285,00**

Het aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos op een aparte groep. De enkele wandcontactdoos wordt op circa 30cm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes wordt op tekening aangegeven.

Als er meerdere extra groepen worden aangebracht in de meterkast, kan het zijn dat de meterkast moet worden uitgebreid met een extra aardlekschakelaar (zie optie 2.H.0.90). Deze kosten zijn niet opgenomen in deze optie en zullen na opgaaf van de elektriciën aan u doorberekend worden.

- ...

☐ **2.H.0.16 Extra dubbele wandcontactdoos** **ST** **€ 195,00**

Het aanbrengen van een extra dubbele wandcontactdoos op een bestaande groep. De dubbele wandcontactdoos wordt op circa 30cm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes wordt op tekening aangegeven.

- ...

Van Wijnen Harderwijk-Zwolle B.V.

Project: 36000289 KAMPEN - Reeve - 4e fase en Fase 2b - Het Dorp
Woningmodel: SLUISWONINGEN

Datum: 06-05-2025

-
- | | | | | |
|--------------------------|--|-------|-----------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.18 Extra dubbele opbouw wandcontactdoos in de meterkast | ..... | ST | € 130,00 |
| | Het aanbrengen van een extra dubbele opbouw wandcontactdoos in de meterkast op een bestaande groep. | | | |
| | - ... | | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.22 Enkele wandcontactdoos wijzigen in dubbele wandcontactdoos | ..... | ST | € 55,00 |
| | De bestaande enkele wandcontactdoos uitvoeren als dubbele wandcontactdoos. | | | |
| | - ... | | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.22A Dubbele wandcontactdoos wijzigen in drievoudige wandcontactdoos | ..... | ST | € 55,00 |
| | De bestaande dubbele wandcontactdoos uitvoeren als drievoudige wandcontactdoos. | | | |
| | - ... | | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.24 De helft van een dubbele wandcontactdoos schakelbaar maken op een aparte schakelaar | ..... | ST | € 150,00 |
| | De linker helft van een dubbele wandcontactdoos schakelbaar maken op een extra schakelaar. | | | |
| | - ... | | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.26 De helft van een dubbele wandcontactdoos schakelbaar maken op een bestaande schakelaar | ..... | ST | € 50,00 |
| | De linker helft van een dubbele wandcontactdoos schakelbaar maken op een bestaande schakelaar. | | | |
| | - ... | | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.28 Extra loze leiding 16mm | ..... | ST | € 135,00 |
| | Het aanbrengen van een extra loze leiding (5/8" Ø 16mm buitendiameter) met inbouwdoos. De inbouwdoos wordt afgewerkt met een blindplaat. De loze leiding wordt aangelegd vanaf de opgegeven positie naar de meterkast (voorzien van een controledraad) en kan gebruikt worden om te bedraden met bijvoorbeeld een netwerkaansluiting. Zie hier voor de opties 3.H.0.10, 3.H.0.12 of 3.H.0.14. De loze leiding wordt op circa 30cm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes wordt op tekening aangegeven. Deze optie is alleen van toepassing voor de begane grond en de eerste verdieping. | | | |
| | - ... | | | |
| | Let op: deze optie is niet mogelijk op de tweede en derde verdieping, zie hier voor opties 2.H.0.74, 2.H.0.76 of 2.H.0.78. | | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.28A Extra loze leiding 19mm | ..... | ST | € 220,00 |
| | Het aanbrengen van een extra loze leiding (3/4" Ø 19mm buitendiameter) met inbouwdoos. De inbouwdoos wordt afgewerkt met een blindplaat. De loze leiding wordt aangelegd vanaf de opgegeven positie naar de meterkast (voorzien van een controledraad) en kan gebruikt worden om te bedraden met bijvoorbeeld een netwerkaansluiting. Zie hier voor de opties 3.H.0.10, 3.H.0.12 of 3.H.0.14. De | | | |

Van Wijnen Harderwijk-Zwolle B.V.

Project: 36000289 KAMPEN - Reeve - 4e fase en Fase 2b - Het Dorp
 Woningmodel: SLUISWONINGEN

Datum: 06-05-2025

loze leiding wordt op circa 30cm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes wordt op tekening aangegeven. Deze optie is alleen van toepassing voor de begane grond en de eerste verdieping.

- ...

Let op: deze optie is niet mogelijk op de tweede en derde verdieping, zie hier voor opties 2.H.0.74, 2.H.0.76 of 2.H.0.78.

- ☐ **2.H.0.30 Diameter van standaard loze leiding 16mm vergroten** **ST** **€ 30,00**

Het aanbrengen van een loze leiding met een diameter van 3/4" (Ø 19mm buitendiameter) in plaats van 5/8" (Ø 16mm buitendiameter). De loze leiding wordt voorzien van een inbouwdoos, afgemonteerd met een blindplaat en voorzien van een controledraad. De genoemde prijs is een meerprijs ten opzichte van de standaard loze leiding 16mm. Deze optie is alleen van toepassing voor de begane grond en de eerste verdieping.

- ...

Let op: deze optie is niet mogelijk op de tweede en derde verdieping, zie hier voor opties 2.H.0.74, 2.H.0.76 of 2.H.0.78.

- ☐ **2.H.0.32 Kabelkoker in betonwand ten behoeve van wandbevestiging televisie** **ST** **€ 195,00**

In de betonwand wordt een sleufsparring opgenomen van circa 10x40cm (bxh). De sleufsparring begint van onderaf en loopt door tot circa 120cm. In die sleufsparring wordt een kabelkoker van 6x3cm (bxh) aangebracht. Deze kabelkoker begint op circa 30cm en eindigt op circa 110cm boven de vloer. De sleufsparring wordt vervolgens weer gedicht middels stukwerk en krijgt daarmee een behangklare afwerking.

Na oplevering kunt u uw TV bekabeling zoals HDMI en stroom door de koker omhoog brengen, zodat deze zoveel mogelijk uit het zicht zijn indien de TV aan de wand wordt opgehangen.

- ...

- ☐ **2.H.0.32A Kabelkoker in kalkzandsteenwand ten behoeve van wandbevestiging televisie** **ST** **€ 355,00**

In de kalkzandsteenwand wordt een sleufsparring opgenomen van circa 100x40mm (bxh). De sleufsparring begint van onderaf en loopt door tot circa 1200mm. In die sleufsparring wordt een kabelkoker van 60x30mm (bxh) aangebracht. Deze kabelkoker begint op circa 300mm en eindigt op circa 1100mm boven de vloer. De sleufsparring wordt vervolgens weer gedicht middels stukwerk en krijgt daarmee een behangklare afwerking.

Na oplevering kunt u uw TV bekabeling zoals HDMI en stroom door de koker omhoog brengen, zodat deze zoveel mogelijk uit het zicht zijn indien de TV aan de wand wordt opgehangen.

Deze optie is alleen mogelijk in kalkzandsteenwanden van minimaal 100mm dik.

- ...

- ☐ **2.H.0.36 Gekoppelde loze speakerleiding** **ST** **€ 115,00**

Van Wijnen Harderwijk-Zwolle B.V.

Project: 36000289 KAMPEN - Reeve - 4e fase en Fase 2b - Het Dorp
Woningmodel: SLUISWONINGEN

Datum: 06-05-2025

Het aanbrengen van een extra loze leiding (5/8" Ø 16mm buitendiameter) in de dekvloer, van één punt in de ruimte naar een ander punt in de ruimte. De loze leiding wordt op beide punten afgemonteerd met een inbouwdoos met blindplaat op circa 30cm boven de vloer. De loze leiding wordt voorzien van een controledraad.

- ...

- | | | | |
|---|--|----------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.40 Een lichtpunt op twee of meer posities schakelen | ST | € 140,00 |
| <p>Het aanbrengen van een extra schakelaar zodat het bestaande wand- of plafondlichtpunt ook op een andere positie te bedienen is (kruis- of wisselschakelaar).</p> | | | |

- ...

- | | | | |
|--|---|----------|----------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.42 Serieschakelaar opsplitsen in twee aparte schakelaars | ST | € 50,00 |
| <p>Het wijzigen van een serieschakelaar (dubbele schakelaar) in twee schakelaars in aparte inbouwdozen. Dit om (eventueel na oplevering) een dimmer te plaatsen in plaats van de standaard schakelaar.</p> | | | |

- ...

- | | | | |
|---|---|----------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.44 Extra wandlichtpunt binnen op een aparte schakelaar | ST | € 235,00 |
| <p>Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt binnen geschakeld door een extra schakelaar. Er wordt gebruik gemaakt van een normale inbouwdoos. Het wandlichtpunt wordt op circa 180cm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes wordt op tekening aangegeven.</p> | | | |

- ...

- | | | | |
|---|--|----------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.46 Extra wandlichtpunt binnen op een bestaande schakelaar | ST | € 145,00 |
| <p>Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt binnen geschakeld door een bestaande schakelaar. Er wordt gebruik gemaakt van een normale inbouwdoos. Het wandlichtpunt wordt op circa 180cm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes wordt op tekening aangegeven.</p> | | | |

- ...

- | | | | |
|--|---|----------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.48 Extra wandlichtpunt binnen zonder inbouwdoos op een aparte schakelaar | ST | € 230,00 |
| <p>Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt binnen zonder inbouwdoos geschakeld door een extra schakelaar. Er wordt geen inbouwdoos aangebracht. Dat betekent dat de PVC elektrabuis rechtstreeks met wat overlengte uit de wand komt en daar wordt afgewerkt met een kroonsteen. Doordat er geen inbouwdoos wordt toegepast, is het mogelijk na oplevering een wandarmatuur te monteren met een kleine voet, omdat de inbouwdoos niet afgedekt hoeft te worden. Het wandlichtpunt wordt op circa 180cm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes wordt op tekening aangegeven.</p> | | | |

Deze optie is niet mogelijk in betonwanden, vraag uw kopersbegeleider voor meer informatie.

- ...

Van Wijnen Harderwijk-Zwolle B.V.

Project: 36000289 KAMPEN - Reeve - 4e fase en Fase 2b - Het Dorp
Woningmodel: SLUISWONINGEN

Datum: 06-05-2025

☐ **2.H.0.50 Extra wandlichtpunt binnen zonder inbouwdoos op een bestaande schakelaar** **ST** **€ 140,00**

Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt binnen zonder inbouwdoos geschakeld door een bestaande schakelaar. Er wordt geen inbouwdoos aangebracht. Dat betekent dat de PVC elektrabuis rechtstreeks met wat overlengte uit de wand komt en daar wordt afgewerkt met een kroonsteen. Doordat er geen inbouwdoos wordt toegepast, is het mogelijk na oplevering een wandarmatuur te monteren met een kleine voet, omdat de inbouwdoos niet afgedekt hoeft te worden. Het wandlichtpunt wordt op circa 180cm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes wordt op tekening aangegeven.

Deze optie is niet mogelijk in betonwanden, vraag uw kopersbegeleider voor meer informatie.

- ...

☐ **2.H.0.52 Plafondlichtpunt niet-gemaatvoerd verplaatsen** **ST** **€ 30,00**

Het verplaatsen van een plafondlichtpunt in dezelfde ruimte. Dit plafondlichtpunt zal niet-gemaatvoerd worden aangebracht op de positie zoals aangegeven op de optietekening. In werkelijkheid kan de positie van het plafondlichtpunt, met maximaal 15cm afwijken, van wat op de optietekeningen staat aangegeven.

- ...

Voor het exact op maat plaatsen van een plafondlichtpunt (gemaatvoerd) kan gebruik gemaakt worden van optie 2.H.0.58.

☐ **2.H.0.54 Extra niet-gemaatvoerd plafondlichtpunt op aparte schakelaar** **ST** **€ 205,00**

Het aanbrengen van een extra plafondlichtpunt geschakeld door een extra schakelaar. Dit plafondlichtpunt zal niet-gemaatvoerd worden aangebracht op de positie zoals aangegeven op de optietekening. De positie van het plafondlichtpunt is afhankelijk van de constructieve mogelijkheden van het betonplafond. De op tekening aangegeven positie betreft daarom een circa positie en kan in werkelijkheid met maximaal 15cm afwijken.

Voor het exact op maat plaatsen van een plafondlichtpunt (gemaatvoerd) kan gebruik gemaakt worden van optie 2.H.0.60.

- ...

☐ **2.H.0.56 Extra niet-gemaatvoerd plafondlichtpunt op bestaande schakelaar** **ST** **€ 115,00**

Het aanbrengen van een extra plafondlichtpunt geschakeld door een bestaande schakelaar. Dit plafondlichtpunt zal fabrieksmatig worden aangebracht op de positie zoals aangegeven op de optietekening. De positie van het plafondlichtpunt is afhankelijk van de constructieve mogelijkheden van het betonplafond. De op tekening aangegeven positie betreft daarom een circa positie en kan in werkelijkheid met maximaal 15cm afwijken.

Voor het exact op maat plaatsen van een plafondlichtpunt (gemaatvoerd) kan gebruik gemaakt worden van optie 2.H.0.62.

Van Wijnen Harderwijk-Zwolle B.V.

Project: 36000289 KAMPEN - Reeve - 4e fase en Fase 2b - Het Dorp
Woningmodel: SLUISWONINGEN

Datum: 06-05-2025

-
- ...
- ☐ **2.H.0.58 Plafondlichtpunt gemaatvoerd verplaatsen** **ST** **€ 350,00**
 Het verplaatsen van een plafondlichtpunt in dezelfde ruimte. Dit plafondlichtpunt zal, met maximaal 2cm afwijking, worden gemaatvoerd op de positie zoals aangegeven op de optietekening.
- ...
- ☐ **2.H.0.60 Extra gemaatvoerd plafondlichtpunt op aparte schakelaar** **ST** **€ 470,00**
 Het aanbrengen van een extra gemaatvoerd plafondlichtpunt geschakeld door een extra schakelaar. Dit plafondlichtpunt zal op de positie zoals aangegeven op de optietekening worden gemaatvoerd. De positie van dit plafondlichtpunt wijkt maximaal 2cm af van de op de optietekening aangegeven positie.
- ...
- ☐ **2.H.0.62 Extra gemaatvoerd plafondlichtpunt op bestaande schakelaar** **ST** **€ 380,00**
 Het aanbrengen van een extra gemaatvoerd plafondlichtpunt geschakeld door een bestaande schakelaar. Dit plafondlichtpunt zal op de positie zoals aangegeven op de optietekening worden gemaatvoerd. De positie van dit plafondlichtpunt wijkt maximaal 2cm af van de op de optietekening aangegeven positie.
- ...
- ☐ **2.H.0.64 Ronde enkele LED inbouwspot op aparte schakelaar** **ST** **€ 460,00**
 In het plafond wordt een ronde LED inbouwspot (Luminance Inset Trend Swing) met LED lichtbron (MM09680) in de kleur warm-wit aangebracht waarbij de spot gedraaid kan worden (kantelbaar). De spot wordt voorzien van een ronde afdekking van 95mm. Deze spot is te schakelen door een extra schakelaar. De afdekking van deze inbouwspot is te kiezen in de kleuren geborsteld aluminium of wit.
 Kleur afdekplaat: ...
 In de volgende ruimte(n) worden deze spots toegepast:
 - ...
- ☐ **2.H.0.66 Ronde enkele LED inbouwspot op bestaande schakelaar** **ST** **€ 415,00**
 In het plafond wordt een ronde LED inbouwspot (Luminance Inset Trend Swing) met LED lichtbron (MM09680) in de kleur warm-wit aangebracht waarbij de spot gedraaid kan worden (kantelbaar). De spot wordt voorzien van een ronde afdekking van 95mm. Deze spot is te schakelen op een bestaande schakelaar. De afdekking van deze inbouwspot is te kiezen in de kleuren geborsteld aluminium of wit.
 Kleur afdekplaat: ...
 In de volgende ruimte(n) worden deze spots toegepast:
 - ...
- ☐ **2.H.0.66A Ronde enkele LED inbouwspot in plaats van plafondlichtpunt op bestaande schakelaar** **ST** **€ 350,00**

Van Wijnen Harderwijk-Zwolle B.V.

Project: 36000289 KAMPEN - Reeve - 4e fase en Fase 2b - Het Dorp
Woningmodel: SLUISWONINGEN

Datum: 06-05-2025

In het plafond wordt in plaats van een standaard plafondlichtpuntpunt een ronde LED inbouwspot (Luminance Inset Trend Swing) met LED lichtbron (MM09680) in de kleur warm-wit aangebracht waarbij de spot gedraaid kan worden (kantelbaar). De spot wordt voorzien van een ronde afdekking van 95mm. Deze spot is te schakelen op een bestaande schakelaar. De afdekking van deze inbouwspot is te kiezen in de kleuren geborsteld aluminium of wit.

Kleur afdekplaat: ...

In de volgende ruimte(n) worden deze spots toegepast:

- ...

- | | | | | | |
|--------------------------|-----------------|--|-------|-------------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.74 | Extra bedrade leiding met een CAI aansluiting | ..... | ST | € 385,00 |
| | | Het aanbrengen van een bedrade leiding afgemonteerd met een CAI aansluiting op circa 30cm boven de vloer. | | | |
| | | - ... | | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.76 | Extra bedrade leiding met een enkele CAT6 netwerkaansluiting | ..... | ST | € 385,00 |
| | | Het aanbrengen van een bedrade leiding enkelzijdig afgemonteerd met een CAT6 netwerkaansluiting op circa 30cm boven de vloer. Inclusief afdekker met twee netwerk-poorten, één van de twee poorten wordt bedraad, de andere poort blijft onbedraad. | | | |
| | | - ... | | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.78 | Extra bedrade leiding met een dubbele CAT6 netwerkaansluiting | ..... | ST | € 550,00 |
| | | Het aanbrengen van een bedrade leiding enkelzijdig afgemonteerd met een dubbele CAT6 netwerkaansluiting op circa 30cm boven de vloer. Inclusief afdekker met twee netwerk-poorten, de twee poorten worden bedraad. | | | |
| | | - ... | | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.90 | Extra aardlekschakelaar in de meterkast | | 1 ST | € 250,00 |
| | | Het aanbrengen van een extra aardlekschakelaar in de meterkast, zodat er vier extra elektra groepen kunnen worden toegepast. | | | |
| | | Als er een extra groep wordt aangebracht in de meterkast, kan het zijn dat de meterkast moet worden uitgebreid met een extra aardlekschakelaar. Deze kosten zijn niet opgenomen in deze optie en zullen na opgaaf van de elektriciens aan u doorberekend worden. | | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.92 | Het laten vervallen van een elektrapunt | ..... | ST | € 0,00 |
| | | Het laten vervallen van een elektrapunt (wandcontactdoos, loze leiding, schakelaar, wandlichtpunt, of plafondlichtpunt). | | | |
| | | - ... | | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.94 | Houten buitenberging aansluiten op een aparte groep | ..... | ST | € 245,00 |
| | | Het aansluiten van de houten buitenberging op een aparte groep in de meterkast. Exclusief eventuele extra aardlekschakelaar. | | | |

Van Wijnen Harderwijk-Zwolle B.V.

Project: 36000289 KAMPEN - Reeve - 4e fase en Fase 2b - Het Dorp
Woningmodel: SLUISWONINGEN

Datum: 06-05-2025

-
- | | | | |
|--------------------------|--|-------------|-------------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.I.0.10 Leidingvrije zone in de dekvloer | ST | € 190,00 |
| | <p>In de dekvloer wordt een leidingvrije zone aangebracht voor bijvoorbeeld een leidingvrije zone in de keuken of een taatspot van een taatsdeur. Deze optie is mogelijk in de dekvloer van de begane grondvloer en de dekvloeren van de verdiepingsvloeren. Deze optie geldt niet voor de onderliggende constructieve vloer. Let op: de maximale afmeting van een leidingvrije zone bedraagt 50x50cm.</p> <p>- ...</p> | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.I.0.20 BWC waterontharder | 1 ST | € 2.800,00 |
| | <p>In de meterkast wordt een BWC Omega waterontharder geplaatst van het type JB 400. Deze optie is inclusief een bypass (koudwater), een afvoer en een enkele wandcontactdoos. Al het water dat binnen de woning wordt gebruikt, wordt eerst door de waterontharder geleidt. De waterontharder neemt een ruimte in van circa 27x27x80cm en het bijbehorende zoutvat welke ernaast wordt geplaatst neemt een ruimte in van circa 27x27x61cm.</p> <p>Voor meer informatie over de waterontharder vraag hiernaar bij uw kopersbegeleider.</p> | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.I.0.60E Dekvloer begane grond voorzien van thermisch verzinkt krimpnet | 1 ST | € 1.950,00 |
| | <p>In de dekvloer op de begane grond wordt een thermisch verzinkt krimpnet (Ø5mm/150mm) geplaatst voor het aanbrengen van een verlijmde afwerkvloer na oplevering. De sterkteklasse van de dekvloer wordt opgewaardeerd naar CW20. Hoewel het krimpnet een groot deel van de potentiële scheurvorming zal voorkomen, kan scheurvorming niet volledig worden uitgesloten. Voordat de afwerkvloer wordt aangebracht, moeten eventuele aanwezige scheuren gerepareerd worden en moet de vloer worden geëgaliseerd.</p> | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.J.0.34 Vergroten standaard 200 liter boiler naar 300 liter | 1 ST | € 2.100,00 |
| | <p>Het standaard boilervat van 200 liter wordt vergroot naar een boilervat van 300 liter. Deze optie is inclusief het aanpassen van de buitenunit van 4kW naar 6kW. Indien er in de woning 4 slaapkamers zijn EN er wordt gekozen voor een extra bad-aansluiting dan moet deze optie gekozen worden.</p> | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.K.0.10A Voorbereiding voor buitenzonwering zonder bedrade inbouwdoos (screen of rolluik) | ST | € 190,00 |
| | <p>Het aanbrengen van een STAK 3 stekker in de buitenmuur voor een na oplevering aan te brengen zonwering (screen of rolluik) op afstandsbediening. De STAK 3 stekker wordt met circa 20cm overlengte aangebracht op continue stroom, welke in de buitenmuur uitkomt ter plaatse van de bovenhoek van het kozijn.</p> <p>- ...</p> | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.K.0.12A Voorbereiding voor buitenzonwering zonder bedrade inbouwdoos (knikarm- of uitvalscherf) | ST | € 190,00 |
| | <p>Het aanbrengen van een STAK 3 stekker voor een na oplevering aan te brengen zonwering (knikarm- of uitvalscherf) op afstandsbediening. De STAK 3 stekker wordt met circa 20cm overlengte aangebracht op continue stroom, welke in de</p> | | |

Van Wijnen Harderwijk-Zwolle B.V.

Project: 36000289 KAMPEN - Reeve - 4e fase en Fase 2b - Het Dorp
 Woningmodel: SLUISWONINGEN

Datum: 06-05-2025

buitenmuur uitkomt; circa 20cm naast én boven het kozijn.

- ...

- ☐ **2.K.0.14 Extra aansluitpunt buitenverlichting op aparte schakelaar** ST € 230,00

Het aanbrengen van een extra aansluitpunt voor de buitenverlichting geschakeld door een extra schakelaar. Er wordt gebruik gemaakt van een normale inbouwdoos. Het aansluitpunt wordt op circa 210cm hoogte boven maaiveld aangebracht. Deze optie is exclusief armatuur.

- ...

- ☐ **2.K.0.16 Extra aansluitpunt buitenverlichting op bestaande schakelaar** ST € 155,00

Het aanbrengen van een extra aansluitpunt voor de buitenverlichting geschakeld door een bestaande schakelaar. Er wordt gebruik gemaakt van een normale inbouwdoos. Het aansluitpunt wordt op circa 210cm hoogte boven maaiveld aangebracht. Deze optie is exclusief armatuur.

- ...

- ☐ **2.K.0.18 Grondkabel op rol (10 meter) op een aparte groep en eigen aardlekschakelaar** 1 ST € 530,00

Het aanbrengen van 10 meter grondkabel op rol, aan de buitenzijde van de woning. De kabel komt vanuit de meterkast en kan gebruikt worden voor bijvoorbeeld het aansluiten van tuinverlichting. De grondkabel wordt op een aparte groep en eigen aardlekschakelaar in de meterkast aangesloten. De kabel wordt uitgevoerd als 3-aderige kabel (3x2,5mm²).

- ☐ **2.K.0.20 10 meter extra grondkabel (totaal 20 meter)** 1 ST € 200,00

De grondkabel wordt geleverd met 20 meter kabel.

- ☐ **2.K.0.22 Grondkabel schakelbaar maken** 1 ST € 90,00

Er wordt een extra schakelaar aangebracht, zodat de grondkabel schakelbaar is.

- ☐ **2.K.0.24 Grondkabel aansluiten op een aparte groep** 1 ST € 90,00

De grondkabel uit optie 2.K.0.18 wordt op een aparte groep in de meterkast aangesloten.

Als er meerdere extra groepen worden aangebracht in de meterkast, kan het zijn dat de meterkast moet worden uitgebreid met een extra aardlekschakelaar (zie optie 2.H.0.90). Deze kosten zijn niet opgenomen in deze optie en zullen na opgaaf van de elektriciën aan u doorberekend worden.

- ☐ **2.K.0.26A Spatwaterdichte enkele buitenwandcontactdoos** 1 ST € 270,00

Het aanbrengen van een spatwaterdichte enkele buitenwandcontactdoos (Busch-Jaeger All-weather IP44). De voedingskabel en de wandcontactdoos worden uitgevoerd als inbouwleidingwerk. De spatwaterdichte enkele buitenwandcontactdoos wordt aangesloten op vaste spanning. De spatwaterdichte buitenwandcontactdoos wordt op circa 65cm hoogte boven maaiveld aangebracht.

- ☐ **2.K.0.28 Spatwaterdichte buitenwandcontactdoos schakelbaar maken** 1 ST € 90,00

Er wordt een extra schakelaar aangebracht, zodat de spatwaterdichte

Van Wijnen Harderwijk-Zwolle B.V.

Project: 36000289 KAMPEN - Reeve - 4e fase en Fase 2b - Het Dorp
Woningmodel: SLUISWONINGEN

Datum: 06-05-2025

buitenwandcontactdoos schakelbaar is.

- | | | | | |
|--------------------------|------------------|---|-----------------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.K.0.30 | Spatwaterdichte buitenwandcontactdoos aansluiten op een aparte groep | 1 ST | € 90,00 |
| | | De spatwaterdichte buitenwandcontactdoos wordt op een aparte groep in de meterkast aangesloten. | | |
| | | Als er meerdere extra groepen worden aangebracht in de meterkast, kan het zijn dat de meterkast moet worden uitgebreid met een extra aardlekschakelaar (zie optie 2.H.0.90). Deze kosten zijn niet opgenomen in deze optie en zullen na opgaaf van de elektriciën aan u doorberekend worden. | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.K.0.32 | Spatwaterdichte enkele buitenwandcontactdoos wijzigen in een dubbele buitenwandcontactdoos | 1 ST | € 125,00 |
| | | De spatwaterdichte enkele buitenwandcontactdoos (bij deelname enquête KCM) wordt gewijzigd in een spatwaterdichte dubbele buitenwandcontactdoos. | | |
| | | Deze optie is een meerprijs ten opzichte van optie 2.K.0.26 en/of 2.K.0.26A. | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.K.0.32A | Spatwaterdichte dubbele buitenwandcontactdoos | 1 ST | € 395,00 |
| | | Het aanbrengen van een spatwaterdichte dubbele buitenwandcontactdoos (Busch-Jaeger All-weather IP44). De voedingskabel en de wandcontactdoos worden uitgevoerd als inbouwleidingwerk. De spatwaterdichte dubbele buitenwandcontactdoos wordt aangesloten op vaste spanning. De spatwaterdichte buitenwandcontactdoos wordt op circa 65cm hoogte boven maaiveld aangebracht. | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.K.0.44 | Vorstvrije buitenkraan aan de achtergevel | 1 ST | € 865,00 |
| | | Het aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan aan de achtergevel. De plaatsing van de vorstvrije buitenkraan is in het verlengde van de meterkast. In de meterkast wordt een aftapkraan geplaatst, zodat de vorstvrije buitenkraan desgewenst afgesloten kan worden. De buitenkraan wordt op circa 65cm hoogte boven maaiveld aangebracht. | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.L.0.10 | Aanpassen draairichting binnendeur | ST | € 135,00 |
| | | Het aanpassen van de draairichting van een binnendeur exclusief het verplaatsen van de schakelaar. De badkamerdeur mag niet de badkamer in draaien. | | |
| | | - ... | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.L.0.12 | Verplaatsen binnendeur | ST | € 135,00 |
| | | Het verplaatsen van een binnendeurkozijn met deur exclusief het verplaatsen van de schakelaar. | | |
| | | - ... | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.L.0.14 | Standaard Svedex binnendeuren en kozijnen | 1 ST | € 0,00 |
| | | Het leveren en aanbrengen van de standaard binnendeuren volgens de opdrachtbevestiging van Svedex d.d. ...-...-2025. | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.L.0.16 | Binnendeuren en kozijnen volgens offerte Svedex | 1 ST | n.t.b. |
| | | Het leveren en aanbrengen van binnendeuren volgens de opdrachtbevestiging van Svedex d.d. ...-...-2025. | | |

Van Wijnen Harderwijk-Zwolle B.V.

Project: 36000289 KAMPEN - Reeve - 4e fase en Fase 2b - Het Dorp
 Woningmodel: SLUISWONINGEN

Datum: 06-05-2025

-
- | | | | |
|--------------------------|---|----------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.L.0.18 Vervallen bovenlicht binnendeur | ST | € 175,00 |
| | <p>Het standaard stalen binnendeurkozijn met bovenlicht wordt vervangen voor een binnendeurkozijn zonder bovenlicht. De binnenwand loopt boven het kozijn door.</p> <p>U kunt via het Svedex portaal aangeven of u het standaard kozijn met een bovenlicht wilt wijzigen in een kozijn zonder bovenlicht. De kosten voor het laten vervallen van het bovenlicht wordt - aan de hand van de bevestiging van Svedex - via deze optie aan u doorberekend.</p> <p>- ...</p> <p>* Deze optie kiest u voor alle deuren per verdieping en is niet mogelijk om dit per deur aan te geven.</p> | | |
| | | | |
| <input type="checkbox"/> | 3.H.0.10 Loze leiding bedraden met een CAI aansluiting | ST | € 180,00 |
| | <p>Het bedraden en afmonteren van een standaard loze leiding met een CAI aansluiting.</p> <p>- ...</p> | | |
| | | | |
| <input type="checkbox"/> | 3.H.0.12 Loze leiding bedraden met een enkele CAT6 netwerkaansluiting | ST | € 180,00 |
| | <p>Het bedraden en enkelzijdig afmonteren van een standaard leiding met een CAT6 netwerkaansluiting. Inclusief afdekker met twee netwerk-poorten, één van de twee poorten wordt bedraad, de andere poort blijft onbedraad.</p> <p>- ...</p> | | |
| | | | |
| <input type="checkbox"/> | 3.H.0.14 Loze leiding bedraden met een dubbele CAT6 netwerkaansluiting | ST | € 330,00 |
| | <p>Het bedraden en enkelzijdig afmonteren van een standaard leiding met een dubbele CAT6 netwerkaansluiting. Inclusief afdekker met twee netwerk-poorten, de twee poorten worden bedraad. De standaard leiding 5/8" (Ø 16mm buitendiameter) wordt vergroot naar 3/4" (Ø 19mm buitendiameter).</p> <p>- ...</p> | | |
| | | | |
| <input type="checkbox"/> | 3.H.0.16 Loze leiding bedraden met een enkele wandcontactdoos op een aparte groep | ST | € 205,00 |
| | <p>Het bedraden en enkelzijdig afmonteren van een standaard leiding met een enkele wandcontactdoos op een aparte groep in de meterkast.</p> <p>Als er meerdere extra groepen worden aangebracht in de meterkast, kan het zijn dat de meterkast moet worden uitgebreid met een extra aardlekschakelaar (zie optie 2.H.0.90). Deze kosten zijn niet opgenomen in deze optie en zullen na opgaaf van de elektriciën aan u doorberekend worden.</p> <p>- ...</p> | | |

Van Wijnen Harderwijk-Zwolle B.V.

Project: 36000289 KAMPEN - Reeve - 4e fase en Fase 2b - Het Dorp
 Woningmodel: SLUISWONINGEN

Datum: 06-05-2025

-
- | | | | |
|--------------------------|---|-----------------|-------------------|
| <input type="checkbox"/> | 3.H.0.18 Wandcontactdozen in de hele woning voorzien van kinderbeveiliging | 1 ST | € 355,00 |
| | Alle wandcontactdozen op circa 30cm boven de vloer in de hele woning worden uitgevoerd met kinderbeveiliging. Het is alleen mogelijk om dit voor de hele woning te kiezen. | | |
| <input type="checkbox"/> | 3.H.0.20 LED-oriëntatieverlichting aanbrengen in een wandcontactdoos | ST | € 90,00 |
| | Een wandcontactdoos naar keuze wordt uitgevoerd met LED-oriëntatieverlichting. De verlichting wordt geschakeld door een ingebouwde schemerschakelaar. | | |
| | - ... | | |
| <input type="checkbox"/> | 3.H.0.22 Schakelaar wijzigen in een bewegingsmelder | ST | € 240,00 |
| | Het vervangen van een schakelaar door een bewegingssensor. De optie is van toepassing in bijvoorbeeld het toilet of een kast. Deze optie is niet mogelijk in combinatie met een wisselschakelaar. | | |
| | - ... | | |
| <input type="checkbox"/> | 3.H.0.24 Schakelaar wijzigen in een LED draaidimmer | ST | € 210,00 |
| | Het vervangen van een schakelaar door een draaidimmer. De dimmer is alleen geschikt voor LED verlichting. Deze optie is ook toe te passen op een lichtpunt welke op meerdere plekken geschakeld wordt. | | |
| | - ... | | |
| | In de badkamer wordt een JUNG 1730 DD draaidimmer toegepast. | | |
| <input type="checkbox"/> | 3.H.0.26 Schakelaar wijzigen in een LED tastdimmer | ST | € 235,00 |
| | Het vervangen van een schakelaar door een tastdimmer. De dimmer is alleen geschikt voor LED verlichting. Deze optie is ook toe te passen op een lichtpunt welke op meerdere plekken geschakeld wordt. | | |
| | - ... | | |
| | In badkamer kan geen LED tastdimmer worden aangebracht/toegepast. | | |
| <input type="checkbox"/> | 3.H.Q.A0 Schakelmateriaal Jung A550 | 1 ST | € 1.650,00 |
| | 1
Het schakelmateriaal in de gehele woning wijzigen in Jung A550 in plaats van de standaard Jung AS500 Alpine wit. Inbouw- en opbouwmodellen worden door elkaar gebruikt conform de technische omschrijving. Ook het extra schakelmateriaal is in deze woonwens meegenomen. Het schakelmateriaal Jung A550 is te kiezen in de kleuren Sneeuw wit mat of Grafiet zwart mat. | | |
| | Kleur: ... | | |
| <input type="checkbox"/> | 3.H.Q.A0 Schakelmateriaal Jung LS990 | 1 ST | € 1.800,00 |
| | 2
Het schakelmateriaal in de gehele woning wijzigen in Jung LS990 in plaats van de standaard Jung AS500 Alpine wit. Inbouw- en opbouwmodellen worden door elkaar gebruikt conform de technische omschrijving. Ook het extra | | |

Van Wijnen Harderwijk-Zwolle B.V.

Project: 36000289 KAMPEN - Reeve - 4e fase en Fase 2b - Het Dorp
Woningmodel: SLUISWONINGEN

Datum: 06-05-2025

schakelmateriaal is in deze woonwens meegenomen. Het schakelmateriaal Jung LS990 is te kiezen in de kleuren Sneeuw wit mat of Grafiet zwart mat.

Kleur: ...

- | | | | |
|--|--|-------------|-------------------|
| <input type="checkbox"/> | 3.N.0.20E Naden plafond dichtzetten | 1 ST | € 1.750,00 |
| <p>De naden tussen de vloerplaten in het plafond van de gehele woning worden dichtgezet, vervolgens wordt het plafond uitgevlakt en voorzien van spuitwerk. Van Wijnen kan niet aansprakelijk worden gesteld voor eventuele scheurvorming.</p> <p>Deze optie is niet mogelijk in combinatie met de optie voor het vervallen van het plafondspuitwerk.</p> | | | |
| <input type="checkbox"/> | 3.N.0.22E Vervallen plafondspuitwerk op de begane grond | 1 ST | € -195,00 |
| <p>Al het spuitwerk van de begane grond, inclusief voorbehandeling, komt te vervallen. Beschadigingen in het plafond worden niet gerepareerd en blijven in het zicht. De v-naden in het plafond worden niet gerepareerd, de platen worden onderling niet uitgevlakt en de raveelizers worden niet voor behandeld. Deze optie geldt voor de hele begane grond, wanneer u ook op de verdieping het spuitwerk wilt laten vervallen kunt u kiezen voor optie 3.N.0.24E.</p> | | | |
| <input type="checkbox"/> | 3.N.0.24E Vervallen plafondspuitwerk op de verdieping | 1 ST | € -195,00 |
| <p>Al het spuitwerk van de verdieping inclusief voorbehandeling van de verdiepingvloeren, en daar waar in de meerwerklijst nog sprake is van spuitwerk, komt te vervallen. Beschadigingen in het plafond worden niet gerepareerd en blijven in het zicht. De v-naden in het plafond worden niet gerepareerd, de platen worden onderling niet uitgevlakt en de raveelizers worden niet voor behandeld. Deze optie geldt voor de hele verdieping, deze optie is alleen mogelijk in combinatie met optie 3.N.0.22E.</p> | | | |
| <input type="checkbox"/> | 3.N.0.26 Vervallen wandspuitwerk toilet | 1 ST | € 0,00 |
| <p>Al het spuitwerk op de wanden van het toilet komt te vervallen. Beschadigingen in het wanden worden niet gerepareerd en blijven in het zicht.</p> | | | |

Bovengenoemde prijzen zijn inclusief BTW. De gekozen opties vallen onder de voorwaarden van de aannemingsovereenkomst.