

KOPERSOPTIELIJST RUWBOUW

68 WONINGEN HAVENEILAND

CODE	ONDERDEEL	TOTAAL INCL. BTW
	d.d. 17-02-2026	
	BOUWKUNDIG RUWBOUW	
	SLUITINGSDATUM: 26-05-2026	
R001	Alle woningtypes: Verplaatsen binnendeur en -kozijn (niet mogelijk in beton wanden)	€ 410
	Verplaatsen van de deur en kozijn, inclusief verplaatsen van lichtschakelaars. Op de verkooptekening de gewenste positie gemaatvoerd aangeven. De exacte positie kan iets afwijken in verband met het toegepaste bouwsysteem. Prijs per stuk.	
R002A	Alle woningtypes: Wijzigen draairichting binnendeur incl. positie lichtschakelaar	€ 256
	Het wijzigen van de draairichting van een binnendeur. Inclusief aanpassing aan deur, kozijn en verplaatsing van de lichtschakelaar. Op de verkooptekening de gewenste draairichting aangeven. Prijs per stuk.	
R002B	Alle woningtypes: Wijzigen draairichting binnendeur excl. Positie lichtschakelaar	€ 179
	Het wijzigen van de draairichting van een binnendeur. Inclusief aanpassing aan deur, kozijn. Op de verkooptekening de gewenste draairichting aangeven. Prijs per stuk.	
R003	Realiseren van trapkast op begane grond (Mogelijk bij type E2, E4, E6A, E6B, E7, E8, E9, H1)	€ 2.291
	De ruimte in de woonkamer/keuken onder de trap wordt conform optietekening dichtgezet, afgetimmerd en voorzien van een deur en kozijn (gelijk als standaard), welke uitkomt in de woonkamer/keukenruimte. De kast wordt voorzien van een wandlichtpunt met combi schakelaar met enkele wandcontactdoos. Afwerking volgens technische omschrijving.	
R004A	2^{de} Woning (bnr. 39 en 40), realiseren van uitbreiding woonkamer 1,2m	€ 32.258
	De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 1,20 meter volgens optietekeningen. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. De geïsoleerde gevel wordt uitgevoerd met een betonnen binnenwand, isolatie en gevelbekleding. Indien constructief noodzakelijk zal er een dragende ligger worden toegepast, deze wordt afgewerkt maar zal wel in het zicht worden uitgevoerd. Het kozijn in de achtergevel wordt circa 440mm groter . De aansluitpunten in de achtergevel en het lichtpunt verplaatsen mee met de uitbouw volgens optietekening. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de uitbreiding wordt extra vloerverwarming in de dekvloer verwerkt. Inclusief warmteverliesberekening, aanvraag omgevingsvergunning, ventilatieberekening, etc. De keuze voor deze optie heeft de consequentie dat het bouwproces van de standaard woningen wordt verstoord. De consequentie is dat deze optie ook inhoudt dat de bouwtijd mogelijk uitloopt met 30 extra werkbare werkdagen bovenop de contractueel overeengekomen aantal werkbare werkdagen.	

KOPERSOPTIELIJST RUWBOUW

68 WONINGEN HAVENEILAND

CODE	ONDERDEEL	TOTAAL INCL. BTW
	d.d. 17-02-2026	
	BOUWKUNDIG RUWBOUW	
	SLUITINGSDATUM: 26-05-2026	
R004B	2^1 Woning (bnr. 52 en 53), realiseren van uitbreiding woonkamer 1,2m	€ 34.495
	<p>De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 1,20 meter volgens optietekeningen. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. De geïsoleerde gevel wordt uitgevoerd met een betonnen binnenwand, isolatie en gevelbekleding. Indien constructief noodzakelijk zal er een dragende ligger worden toegepast, deze wordt afgewerkt maar zal wel in het zicht worden uitgevoerd. De kozijnen in de achtergevel zijn gelijk aan de basisuitvoering. Uitgezonderd hiervan is de pui in de achtergevel, deze wordt circa 440mm groter, een en ander wordt conform optietekening. Alleen de aansluitpunten in de achtergevel en het lichtpunt verplaatsen mee met de uitbouw volgens optietekening. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de uitbreiding wordt extra vloerverwarming in de dekvloer verwerkt.</p> <p>Inclusief warmteverliesberekening, aanvraag omgevingsvergunning, ventilatieberekening, etc.</p> <p>De keuze voor deze optie heeft de consequentie dat het bouwproces van de standaard woningen wordt verstoort. De consequentie is dat deze optie ook inhoudt dat de bouwtijd mogelijk uitloopt met 30 extra werkbare werkdagen bovenop de contractueel overeengekomen aantal werkbare werkdagen.</p>	
R004C	2^1 Woning (bnr. 2,3,4,5,8,9,10,11,12,13,15,16,17,30,31,32,33,37,38,56,57), realiseren van uitbreiding woonkamer 1,2m	€ 30.412
	<p>De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 1,20 meter volgens optietekeningen. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. De geïsoleerde gevel wordt uitgevoerd met een betonnen binnenwand, isolatie en metselwerk. Indien constructief noodzakelijk zal er een dragende ligger worden toegepast, deze wordt afgewerkt maar zal wel in het zicht worden uitgevoerd. De kozijnen in de achtergevel zijn gelijk aan de basisuitvoering. Uitgezonderd hiervan is de pui in de achtergevel, deze wordt circa 440mm groter, een en ander conform optietekening. Alleen de aansluitpunten in de achtergevel en het lichtpunt verplaatsen mee met de uitbouw volgens optietekening. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de uitbreiding wordt extra vloerverwarming in de dekvloer verwerkt.</p> <p>Inclusief warmteverliesberekening, aanvraag omgevingsvergunning, ventilatieberekening, etc.</p> <p>De keuze voor deze optie heeft de consequentie dat het bouwproces van de standaard woningen wordt verstoort. De consequentie is dat deze optie ook inhoudt dat de bouwtijd mogelijk uitloopt met 30 extra werkbare werkdagen bovenop de contractueel overeengekomen aantal werkbare werkdagen.</p>	

KOPERSOPTIELIJST RUWBOUW

68 WONINGEN HAVENEILAND

CODE	ONDERDEEL	TOTAAL INCL. BTW
	d.d. 17-02-2026	
	BOUWKUNDIG RUWBOUW	
	SLUITINGSDATUM: 26-05-2026	
R004D	2[^]1 Woning (bnr. 6,7,35,36,58,59), realiseren van uitbreiding woonkamer 1,2m	€ 30.612
	<p>De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 1,20 meter volgens optietekeningen. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. De geïsoleerde gevel wordt uitgevoerd met een betonnen binnenwand, isolatie en metselwerk. Indien constructief noodzakelijk zal er een dragende ligger worden toegepast, deze wordt afgewerkt maar zal wel in het zicht worden uitgevoerd. De kozijnen in de achtergevel zijn gelijk aan de basisuitvoering. Uitgezonderd hiervan is de pui in de achtergevel, deze wordt circa 440mm groter, een en ander wordt conform optietekening. Alleen de aansluitpunten in de achtergevel en het lichtpunt verplaatsen mee met de uitbouw volgens optietekening. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de uitbreiding wordt extra vloerverwarming in de dekvloer verwerkt.</p> <p>Inclusief warmteverliesberekening, aanvraag omgevingsvergunning, ventilatieberekening, etc.</p> <p>De keuze voor deze optie heeft de consequentie dat het bouwproces van de standaard woningen wordt verstoort. De consequentie is dat deze optie ook inhoudt dat de bouwtijd mogelijk uitloopt met 30 extra werkbare werkdagen bovenop de contractueel overeengekomen aantal werkbare werkdagen.</p>	
R004F	2[^]1 Woning (bnr. 14), realiseren van uitbreiding woonkamer 1,2m	€ 24.948
	<p>De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 1,20 meter volgens optietekeningen. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. De geïsoleerde gevel wordt uitgevoerd met een betonnen binnenwand, isolatie en metselwerk. Indien constructief noodzakelijk zal er een dragende ligger worden toegepast, deze wordt afgewerkt maar zal wel in het zicht worden uitgevoerd. De kozijnen in de achtergevel zijn gelijk aan de basisuitvoering. Uitgezonderd hiervan is de pui in de achtergevel, deze wordt circa 440mm groter, een en ander wordt conform optietekening. Alleen de aansluitpunten in de achtergevel en het lichtpunt verplaatsen mee met de uitbouw volgens optietekening. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de uitbreiding wordt extra vloerverwarming in de dekvloer verwerkt.</p> <p>Inclusief warmteverliesberekening, aanvraag omgevingsvergunning, ventilatieberekening, etc.</p> <p>De keuze voor deze optie heeft de consequentie dat het bouwproces van de standaard woningen wordt verstoort. De consequentie is dat deze optie ook inhoudt dat de bouwtijd mogelijk uitloopt met 30 extra werkbare werkdagen bovenop de contractueel overeengekomen aantal werkbare werkdagen.</p>	

KOPERSOPTIELIJST RUWBOUW

68 WONINGEN HAVENEILAND

CODE	ONDERDEEL	TOTAAL INCL. BTW
	d.d. 17-02-2026	
	BOUWKUNDIG RUWBOUW	
	SLUITINGSDATUM: 26-05-2026	
R004G	2^1 Woning (bnr. 54 en 55), realiseren van uitbreiding woonkamer 1,2m	€ 31.538
	<p>De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 1,20 meter volgens optietekeningen. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. De geïsoleerde gevel wordt uitgevoerd met een betonnen binnenwand, isolatie en metselwerk. Indien constructief noodzakelijk zal er een dragende ligger worden toegepast, deze wordt afgewerkt maar zal wel in het zicht worden uitgevoerd. De kozijnen in de achtergevel zijn gelijk aan de basisuitvoering. Uitgezonderd hiervan is de pui in de achtergevel, deze wordt circa 440mm groter, een en ander wordt conform optietekening. Alleen de aansluitpunten in de achtergevel en het lichtpunt verplaatsen mee met de uitbouw volgens optietekening. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de uitbreiding wordt extra vloerverwarming in de dekvloer verwerkt.</p> <p>Inclusief warmteverliesberekening, aanvraag omgevingsvergunning, ventilatieberekening, etc.</p> <p>De keuze voor deze optie heeft de consequentie dat het bouwproces van de standaard woningen wordt verstoort. De consequentie is dat deze optie ook inhoudt dat de bouwtijd mogelijk uitloopt met 30 extra werkbare werkdagen bovenop de contractueel overeengekomen aantal werkbare werkdagen.</p>	
R004H	Rijwoning (bnr. 18t/m23 en 60t/m63) realiseren van uitbreiding woonkamer 1,2m	€ 29.331
	<p>De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 1,20 meter volgens optietekeningen. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. De geïsoleerde gevel wordt uitgevoerd met een betonnen binnenwand, isolatie en metselwerk. Indien constructief noodzakelijk zal er een dragende ligger worden toegepast, deze wordt afgewerkt maar zal wel in het zicht worden uitgevoerd. De kozijnen in de achtergevel zijn gelijk aan de basisuitvoering. Uitgezonderd hiervan is de pui in de achtergevel, deze wordt circa 440mm groter, een en ander wordt conform optietekening. Alleen de aansluitpunten in de achtergevel en het lichtpunt verplaatsen mee met de uitbouw volgens optietekening. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de uitbreiding wordt extra vloerverwarming in de dekvloer verwerkt.</p> <p>Inclusief warmteverliesberekening, aanvraag omgevingsvergunning, ventilatieberekening, etc.</p> <p>De keuze voor deze optie heeft de consequentie dat het bouwproces van de standaard woningen wordt verstoort. De consequentie is dat deze optie ook inhoudt dat de bouwtijd mogelijk uitloopt met 30 extra werkbare werkdagen bovenop de contractueel overeengekomen aantal werkbare werkdagen.</p>	

KOPERSOPTIELIJST RUWBOUW

68 WONINGEN HAVENEILAND

CODE	ONDERDEEL	TOTAAL INCL. BTW
	d.d. 17-02-2026	
	BOUWKUNDIG RUWBOUW	
	SLUITINGSDATUM: 26-05-2026	
R004I	Levensloopbestendig woning (bnr. 24 t/m 28) realiseren van uitbreiding woonkamer 1,2m	€ 33.414
	<p>De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 1,20 meter volgens optietekeningen. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. De geïsoleerde gevel wordt uitgevoerd met een betonnen binnenwand, isolatie en gevelbekleding. Indien constructief noodzakelijk zal er een dragende ligger worden toegepast, deze wordt afgewerkt maar zal wel in het zicht worden uitgevoerd. De kozijnen in de achtergevel zijn gelijk aan de basisuitvoering. Alleen de aansluitpunten in de achtergevel en het lichtpunt verplaatsen mee met de uitbouw volgens optietekening. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de uitbreiding wordt extra vloerverwarming in de dekvloer verwerkt.</p> <p>Inclusief warmteverliesberekening, aanvraag omgevingsvergunning, ventilatieberekening, etc.</p> <p>De keuze voor deze optie heeft de consequentie dat het bouwproces van de standaard woningen wordt verstoort. De consequentie is dat deze optie ook inhoudt dat de bouwtijd mogelijk uitloopt met 30 extra werkbare werkdagen bovenop de contractueel overeengekomen aantal werkbare werkdagen.</p>	
R004K	Hoekwoning (bnr. 44,47,48,51) realiseren van uitbreiding woonkamer 1,2m	€ 30.306
	<p>De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 1,20 meter volgens optietekeningen. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. De geïsoleerde gevel wordt uitgevoerd met een betonnen binnenwand, isolatie en metselwerk. Indien constructief noodzakelijk zal er een dragende ligger worden toegepast, deze wordt afgewerkt maar zal wel in het zicht worden uitgevoerd. De kozijnen in de achtergevel zijn gelijk aan de basisuitvoering. Uitgezonderd hiervan is de pui in de achtergevel, deze wordt circa 440mm groter, een en ander wordt conform optietekening. Alleen de aansluitpunten in de achtergevel en het lichtpunt verplaatsen mee met de uitbouw volgens optietekening. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de uitbreiding wordt extra vloerverwarming in de dekvloer verwerkt.</p> <p>Inclusief warmteverliesberekening, aanvraag omgevingsvergunning, ventilatieberekening, etc.</p> <p>De keuze voor deze optie heeft de consequentie dat het bouwproces van de standaard woningen wordt verstoort. De consequentie is dat deze optie ook inhoudt dat de bouwtijd mogelijk uitloopt met 30 extra werkbare werkdagen bovenop de contractueel overeengekomen aantal werkbare werkdagen.</p>	

KOPERSOPTIELIJST RUWBOUW

68 WONINGEN HAVENEILAND

CODE	ONDERDEEL	TOTAAL INCL. BTW
	d.d. 17-02-2026	
	BOUWKUNDIG RUWBOUW	
	SLUITINGSDATUM: 26-05-2026	
R004L	Tussenwoning (bnr. 45,46,49,50) realiseren van uitbreiding woonkamer 1,2m	€ 29.920
	<p>De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 1,20 meter volgens optietekeningen. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. De geïsoleerde gevel wordt uitgevoerd met een betonnen binnenwand, isolatie en metselwerk. Indien constructief noodzakelijk zal er een dragende ligger worden toegepast, deze wordt afgewerkt maar zal wel in het zicht worden uitgevoerd. De kozijnen in de achtergevel zijn gelijk aan de basisuitvoering. Alleen de aansluitpunten in de achtergevel en het lichtpunt verplaatsen mee met de uitbouw volgens optietekening. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de uitbreiding wordt extra vloerverwarming in de dekvloer verwerkt. Inclusief warmteverliesberekening, aanvraag omgevingsvergunning, ventilatieberekening, etc.</p> <p>De keuze voor deze optie heeft de consequentie dat het bouwproces van de standaard woningen wordt verstoort. De consequentie is dat deze optie ook inhoudt dat de bouwtijd mogelijk uitloopt met 30 extra werkbare werkdagen bovenop de contractueel overeengekomen aantal werkbare werkdagen.</p>	
R004M	Hoekwoning (bnr. 41,43) realiseren van uitbreiding woonkamer 1,2m	€ 28.553
	<p>De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 1,20 meter volgens optietekeningen. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. De geïsoleerde gevel wordt uitgevoerd met een betonnen binnenwand, isolatie en metselwerk. Indien constructief noodzakelijk zal er een dragende ligger worden toegepast, deze wordt afgewerkt maar zal wel in het zicht worden uitgevoerd. De kozijnen in de achtergevel zijn gelijk aan de basisuitvoering. Alleen de aansluitpunten in de achtergevel en het lichtpunt verplaatsen mee met de uitbouw volgens optietekening. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de uitbreiding wordt extra vloerverwarming in de dekvloer verwerkt. Inclusief warmteverliesberekening, aanvraag omgevingsvergunning, ventilatieberekening, etc.</p> <p>De keuze voor deze optie heeft de consequentie dat het bouwproces van de standaard woningen wordt verstoort. De consequentie is dat deze optie ook inhoudt dat de bouwtijd mogelijk uitloopt met 30 extra werkbare werkdagen bovenop de contractueel overeengekomen aantal werkbare werkdagen.</p>	

KOPERSOPTIELIJST RUWBOUW

68 WONINGEN HAVENEILAND

CODE	ONDERDEEL	TOTAAL INCL. BTW
	d.d. 17-02-2026	
	BOUWKUNDIG RUWBOUW	
	SLUITINGSDATUM: 26-05-2026	
R004N	Tussenwoning (bnr. 42) realiseren van uitbreiding woonkamer 1,2m	€ 28.222
	<p>De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 1,20 meter volgens optietekeningen. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. De geïsoleerde gevel wordt uitgevoerd met een betonnen binnenwand, isolatie en metselwerk. Indien constructief noodzakelijk zal er een dragende ligger worden toegepast, deze wordt afgewerkt maar zal wel in het zicht worden uitgevoerd. De kozijnen in de achtergevel zijn gelijk aan de basisuitvoering. Uitgezonderd hiervan is de pui in de achtergevel, deze wordt circa 440mm groter, een en ander wordt conform optietekening. Alleen de aansluitpunten in de achtergevel en het lichtpunt verplaatsen mee met de uitbouw volgens optietekening. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de uitbreiding wordt extra vloerverwarming in de dekvloer verwerkt.</p> <p>Inclusief warmteverliesberekening, aanvraag omgevingsvergunning, ventilatieberekening, etc.</p> <p>De keuze voor deze optie heeft de consequentie dat het bouwproces van de standaard woningen wordt verstoort. De consequentie is dat deze optie ook inhoudt dat de bouwtijd mogelijk uitloopt met 30 extra werkbare werkdagen bovenop de contractueel overeengekomen aantal werkbare werkdagen.</p>	
R004O	Rijwoning (bnr. 70 t/m 77) realiseren van uitbreiding woonkamer 1,2m	€ 29.365
	<p>De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 1,20 meter volgens optietekeningen. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. De geïsoleerde gevel wordt uitgevoerd met een betonnen binnenwand, isolatie en metselwerk. Indien constructief noodzakelijk zal er een dragende ligger worden toegepast, deze wordt afgewerkt maar zal wel in het zicht worden uitgevoerd. De kozijnen in de achtergevel zijn gelijk aan de basisuitvoering. Uitgezonderd hiervan is de pui in de achtergevel, deze wordt circa 440mm groter, een en ander wordt conform optietekening. Alleen de aansluitpunten in de achtergevel en het lichtpunt verplaatsen mee met de uitbouw volgens optietekening. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de uitbreiding wordt extra vloerverwarming in de dekvloer verwerkt.</p> <p>Inclusief warmteverliesberekening, aanvraag omgevingsvergunning, ventilatieberekening, etc.</p> <p>De keuze voor deze optie heeft de consequentie dat het bouwproces van de standaard woningen wordt verstoort. De consequentie is dat deze optie ook inhoudt dat de bouwtijd mogelijk uitloopt met 30 extra werkbare werkdagen bovenop de contractueel overeengekomen aantal werkbare werkdagen.</p>	

KOPERSOPTIELIJST RUWBOUW

68 WONINGEN HAVENEILAND

CODE	ONDERDEEL	TOTAAL INCL. BTW
	d.d. 17-02-2026	
	BOUWKUNDIG RUWBOUW	
	SLUITINGSDATUM: 26-05-2026	
R005B	2^1 Woning (bnr. 52 en 53), realiseren van uitbreiding woonkamer 2,4m	€ 48.949
	<p>De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 2,40 meter volgens optietekeningen. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. De geïsoleerde gevel wordt uitgevoerd met een betonnen binnenwand, isolatie en gevelbekleding. Indien constructief noodzakelijk zal er een dragende ligger worden toegepast, deze wordt afgewerkt maar zal wel in het zicht worden uitgevoerd. De kozijnen in de achtergevel zijn gelijk aan de basisuitvoering. Uitgezonderd hiervan is de pui in de achtergevel, deze wordt circa 440mm groter, een en ander wordt conform optietekening. Alleen de aansluitpunten in de achtergevel en het lichtpunt verplaatsen mee met de uitbouw volgens optietekening. Inclusief het aanbrengen van 2 extra dubbele wandcontactdozen. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de uitbreiding wordt extra vloerverwarming in de dekvloer verwerkt.</p> <p>Inclusief warmteverliesberekening, aanvraag omgevingsvergunning, ventilatieberekening, etc.</p> <p>De keuze voor deze optie heeft de consequentie dat het bouwproces van de standaard woningen wordt verstoort. De consequentie is dat deze optie ook inhoudt dat de bouwtijd mogelijk uitloopt met 30 extra werkbare werkdagen bovenop de contractueel overeengekomen aantal werkbare werkdagen.</p>	
R005C	2^1 Woning (bnr. 2,3,4,5,8,9,10,11,12,13,15,16,17,30,31,32,33,37,38,56,57), realiseren van uitbreiding woonkamer 2,4m	€ 40.281
	<p>De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 2,40 meter volgens optietekeningen. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. De geïsoleerde gevel wordt uitgevoerd met een betonnen binnenwand, isolatie en metselwerk. Indien constructief noodzakelijk zal er een dragende ligger worden toegepast, deze wordt afgewerkt maar zal wel in het zicht worden uitgevoerd. De kozijnen in de achtergevel zijn gelijk aan de basisuitvoering. Uitgezonderd hiervan is de pui in de achtergevel, deze wordt circa 440mm groter, een en ander wordt conform optietekening. Alleen de aansluitpunten in de achtergevel en het lichtpunt verplaatsen mee met de uitbouw volgens optietekening. Inclusief het aanbrengen van 2 extra dubbele wandcontactdozen. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de uitbreiding wordt extra vloerverwarming in de dekvloer verwerkt.</p> <p>Inclusief warmteverliesberekening, aanvraag omgevingsvergunning, ventilatieberekening, etc.</p> <p>De keuze voor deze optie heeft de consequentie dat het bouwproces van de standaard woningen wordt verstoort. De consequentie is dat deze optie ook inhoudt dat de bouwtijd mogelijk uitloopt met 30 extra werkbare werkdagen bovenop de contractueel overeengekomen aantal werkbare werkdagen.</p>	

KOPERSOPTIELIJST RUWBOUW

68 WONINGEN HAVENEILAND

CODE	ONDERDEEL	TOTAAL INCL. BTW
	d.d. 17-02-2026	
	BOUWKUNDIG RUWBOUW	
	SLUITINGSDATUM: 26-05-2026	
R005D	2[^]1 Woning (bnr. 6,7,35,36,58,59), realiseren van uitbreiding woonkamer 2,4m	€ 40.353
	<p>De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 2,40 meter volgens optietekeningen. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. De geïsoleerde gevel wordt uitgevoerd met een betonnen binnenwand, isolatie en metselwerk. Indien constructief noodzakelijk zal er een dragende ligger worden toegepast, deze wordt afgewerkt maar zal wel in het zicht worden uitgevoerd. De kozijnen in de achtergevel zijn gelijk aan de basisuitvoering. Uitgezonderd hiervan is de pui in de achtergevel, deze wordt circa 440mm groter, een en ander wordt conform optietekening. Alleen de aansluitpunten in de achtergevel en het lichtpunt verplaatsen mee met de uitbouw volgens optietekening. Inclusief het aanbrengen van 2 extra dubbele wandcontactdozen. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de uitbreiding wordt extra vloerverwarming in de dekvloer verwerkt.</p> <p>Inclusief warmteverliesberekening, aanvraag omgevingsvergunning, ventilatieberekening, etc.</p> <p>De keuze voor deze optie heeft de consequentie dat het bouwproces van de standaard woningen wordt verstoort. De consequentie is dat deze optie ook inhoudt dat de bouwtijd mogelijk uitloopt met 30 extra werkbare werkdagen bovenop de contractueel overeengekomen aantal werkbare werkdagen.</p>	
R005F	2[^]1 Woning (bnr. 14), realiseren van uitbreiding woonkamer 2,4m	€ 32.806
	<p>De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 2,40 meter volgens optietekeningen. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. De geïsoleerde gevel wordt uitgevoerd met een betonnen binnenwand, isolatie en metselwerk. Indien constructief noodzakelijk zal er een dragende ligger worden toegepast, deze wordt afgewerkt maar zal wel in het zicht worden uitgevoerd. De kozijnen in de achtergevel zijn gelijk aan de basisuitvoering. Uitgezonderd hiervan is de pui in de achtergevel, deze wordt circa 440mm groter, een en ander wordt conform optietekening. Alleen de aansluitpunten in de achtergevel en het lichtpunt verplaatsen mee met de uitbouw volgens optietekening. Inclusief het aanbrengen van 2 extra dubbele wandcontactdozen. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de uitbreiding wordt extra vloerverwarming in de dekvloer verwerkt.</p> <p>Inclusief warmteverliesberekening, aanvraag omgevingsvergunning, ventilatieberekening, etc.</p> <p>De keuze voor deze optie heeft de consequentie dat het bouwproces van de standaard woningen wordt verstoort. De consequentie is dat deze optie ook inhoudt dat de bouwtijd mogelijk uitloopt met 30 extra werkbare werkdagen bovenop de contractueel overeengekomen aantal werkbare werkdagen.</p>	

KOPERSOPTIELIJST RUWBOUW

68 WONINGEN HAVENEILAND

CODE	ONDERDEEL	TOTAAL INCL. BTW
	d.d. 17-02-2026	
	BOUWKUNDIG RUWBOUW	
	SLUITINGSDATUM: 26-05-2026	
R005G	2^1 Woning (bnr. 54 en 55), realiseren van uitbreiding woonkamer 2,4m	€ 42.581
	<p>De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 2,40 meter volgens optietekeningen. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. De geïsoleerde gevel wordt uitgevoerd met een betonnen binnenwand, isolatie en metselwerk. Indien constructief noodzakelijk zal er een dragende ligger worden toegepast, deze wordt afgewerkt maar zal wel in het zicht worden uitgevoerd. De kozijnen in de achtergevel zijn gelijk aan de basisuitvoering. Uitgezonderd hiervan is de pui in de achtergevel, deze wordt circa 440mm groter, een en ander wordt conform optietekening. Alleen de aansluitpunten in de achtergevel en het lichtpunt verplaatsen mee met de uitbouw volgens optietekening. Inclusief het aanbrengen van 2 extra dubbele wandcontactdozen. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de uitbreiding wordt extra vloerverwarming in de dekvloer verwerkt.</p> <p>Inclusief warmteverliesberekening, aanvraag omgevingsvergunning, ventilatieberekening, etc.</p> <p>De keuze voor deze optie heeft de consequentie dat het bouwproces van de standaard woningen wordt verstoort. De consequentie is dat deze optie ook inhoudt dat de bouwtijd mogelijk uitloopt met 30 extra werkbare werkdagen bovenop de contractueel overeengekomen aantal werkbare werkdagen.</p>	
R005H	Rijwoning (bnr. 18t/m23, 60t/m63) realiseren van uitbreiding woonkamer 2,4m	€ 39.308
	<p>De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 2,40 meter volgens optietekeningen. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. De geïsoleerde gevel wordt uitgevoerd met een betonnen binnenwand, isolatie en metselwerk. Indien constructief noodzakelijk zal er een dragende ligger worden toegepast, deze wordt afgewerkt maar zal wel in het zicht worden uitgevoerd. De kozijnen in de achtergevel zijn gelijk aan de basisuitvoering. Uitgezonderd hiervan is de pui in de achtergevel, deze wordt circa 440mm groter, een en ander wordt conform optietekening. Alleen de aansluitpunten in de achtergevel en het lichtpunt verplaatsen mee met de uitbouw volgens optietekening. Inclusief het aanbrengen van 2 extra dubbele wandcontactdozen. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de uitbreiding wordt extra vloerverwarming in de dekvloer verwerkt.</p> <p>Inclusief warmteverliesberekening, aanvraag omgevingsvergunning, ventilatieberekening, etc.</p> <p>De keuze voor deze optie heeft de consequentie dat het bouwproces van de standaard woningen wordt verstoort. De consequentie is dat deze optie ook inhoudt dat de bouwtijd mogelijk uitloopt met 30 extra werkbare werkdagen bovenop de contractueel overeengekomen aantal werkbare werkdagen.</p>	

KOPERSOPTIELIJST RUWBOUW

68 WONINGEN HAVENEILAND

CODE	ONDERDEEL	TOTAAL INCL. BTW
	d.d. 17-02-2026	
	BOUWKUNDIG RUWBOUW	
	SLUITINGSDATUM: 26-05-2026	
R005I	Levensloopbestendig woning (bnr. 24 t/m 28) realiseren van uitbreiding woonkamer 2,4m	€ 48.384
	<p>De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 2,40 meter volgens optietekeningen. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. De geïsoleerde gevel wordt uitgevoerd met een betonnen binnenwand, isolatie en gevelbekleding. Indien constructief noodzakelijk zal er een dragende ligger worden toegepast, deze wordt afgewerkt maar zal wel in het zicht worden uitgevoerd. De kozijnen in de achtergevel zijn gelijk aan de basisuitvoering. een en ander wordt conform optietekening Alleen de aansluitpunten in de achtergevel en het lichtpunt verplaatsen mee met de uitbouw volgens optietekening. Inclusief het aanbrengen van 2 extra dubbele wandcontactdozen. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking . In de uitbreiding wordt extra vloerverwarming in de dekvloer verwerkt.</p> <p>Inclusief warmteverliesberekening, aanvraag omgevingsvergunning, ventilatieberekening, etc.</p> <p>De keuze voor deze optie heeft de consequentie dat het bouwproces van de standaard woningen wordt verstoort. De consequentie is dat deze optie ook inhoudt dat de bouwtijd mogelijk uitloopt met 30 extra werkbare werkdagen bovenop de contractueel overeengekomen aantal werkbare werkdagen.</p>	
R005K	Hoekwoning (bnr. 44,47,48,51) realiseren van uitbreiding woonkamer 2,4m	€ 40.383
	<p>De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 2,40 meter volgens optietekeningen. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. De geïsoleerde gevel wordt uitgevoerd met een betonnen binnenwand, isolatie en metselwerk. Indien constructief noodzakelijk zal er een dragende ligger worden toegepast, deze wordt afgewerkt maar zal wel in het zicht worden uitgevoerd. De kozijnen in de achtergevel zijn gelijk aan de basisuitvoering. Uitgezonderd hiervan is de pui in de achtergevel, deze wordt circa 440mm groter, een en ander wordt conform optietekening. Alleen de aansluitpunten in de achtergevel en het lichtpunt verplaatsen mee met de uitbouw volgens optietekening. Inclusief het aanbrengen van 2 extra dubbele wandcontactdozen. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking . In de uitbreiding wordt extra vloerverwarming in de dekvloer verwerkt.</p> <p>Inclusief warmteverliesberekening, aanvraag omgevingsvergunning, ventilatieberekening, etc.</p> <p>De keuze voor deze optie heeft de consequentie dat het bouwproces van de standaard woningen wordt verstoort. De consequentie is dat deze optie ook inhoudt dat de bouwtijd mogelijk uitloopt met 30 extra werkbare werkdagen bovenop de contractueel overeengekomen aantal werkbare werkdagen.</p>	

KOPERSOPTIELIJST RUWBOUW

68 WONINGEN HAVENEILAND

CODE	ONDERDEEL	TOTAAL INCL. BTW
	d.d. 17-02-2026	
	BOUWKUNDIG RUWBOUW	
	SLUITINGSdatum: 26-05-2026	
R005L	Tussenwoning (bnr. 45,46,49,50) realiseren van uitbreiding woonkamer 2,4m	€ 40.510
	<p>De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 2,40 meter volgens optietekeningen. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. De geïsoleerde gevel wordt uitgevoerd met een betonnen binnenwand, isolatie en metselwerk. Indien constructief noodzakelijk zal er een dragende ligger worden toegepast, deze wordt afgewerkt maar zal wel in het zicht worden uitgevoerd. De kozijnen in de achtergevel zijn gelijk aan de basisuitvoering. Uitgezonderd hiervan is de pui in de achtergevel, deze wordt circa 440mm groter, een en ander wordt conform optietekening. Alleen de aansluitpunten in de achtergevel en het lichtpunt verplaatsen mee met de uitbouw volgens optietekening. Inclusief het aanbrengen van 2 extra dubbele wandcontactdozen. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de uitbreiding wordt extra vloerverwarming in de dekvloer verwerkt.</p> <p>Inclusief warmteverliesberekening, aanvraag omgevingsvergunning, ventilatieberekening, etc.</p> <p>De keuze voor deze optie heeft de consequentie dat het bouwproces van de standaard woningen wordt verstoort. De consequentie is dat deze optie ook inhoudt dat de bouwtijd mogelijk uitloopt met 30 extra werkbare werkdagen bovenop de contractueel overeengekomen aantal werkbare werkdagen.</p>	
R005M	Hoekwoning (bnr. 41,43) realiseren van uitbreiding woonkamer 2,4m	€ 39.084
	<p>De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 2,40 meter volgens optietekeningen. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. De geïsoleerde gevel wordt uitgevoerd met een betonnen binnenwand, isolatie en metselwerk. Indien constructief noodzakelijk zal er een dragende ligger worden toegepast, deze wordt afgewerkt maar zal wel in het zicht worden uitgevoerd. De kozijnen in de achtergevel zijn gelijk aan de basisuitvoering. Uitgezonderd hiervan is de pui in de achtergevel, deze wordt circa 440mm groter, een en ander wordt conform optietekening. Alleen de aansluitpunten in de achtergevel en het lichtpunt verplaatsen mee met de uitbouw volgens optietekening. Inclusief het aanbrengen van 2 extra dubbele wandcontactdozen. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de uitbreiding wordt extra vloerverwarming in de dekvloer verwerkt.</p> <p>Inclusief warmteverliesberekening, aanvraag omgevingsvergunning, ventilatieberekening, etc.</p> <p>De keuze voor deze optie heeft de consequentie dat het bouwproces van de standaard woningen wordt verstoort. De consequentie is dat deze optie ook inhoudt dat de bouwtijd mogelijk uitloopt met 30 extra werkbare werkdagen bovenop de contractueel overeengekomen aantal werkbare werkdagen.</p>	

KOPERSOPTIELIJST RUWBOUW

68 WONINGEN HAVENEILAND

CODE	ONDERDEEL	TOTAAL INCL. BTW
	d.d. 17-02-2026	
	BOUWKUNDIG RUWBOUW	
	SLUITINGSdatum: 26-05-2026	
R005N	Tussenwoning (bnr. 42) realiseren van uitbreiding woonkamer 2,4m	€ 38.213
	<p>De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 2,40 meter volgens optietekeningen. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. De geïsoleerde gevel wordt uitgevoerd met een betonnen binnenwand, isolatie en metselwerk. Indien constructief noodzakelijk zal er een dragende ligger worden toegepast, deze wordt afgewerkt maar zal wel in het zicht worden uitgevoerd. De kozijnen in de achtergevel zijn gelijk aan de basisuitvoering. Uitgezonderd hiervan is de pui in de achtergevel, deze wordt circa 440mm groter, een en ander wordt conform optietekening. Alleen de aansluitpunten in de achtergevel en het lichtpunt verplaatsen mee met de uitbouw volgens optietekening. Inclusief het aanbrengen van 2 extra dubbele wandcontactdozen. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de uitbreiding wordt extra vloerverwarming in de dekvloer verwerkt.</p> <p>Inclusief warmteverliesberekening, aanvraag omgevingsvergunning, ventilatieberekening, etc.</p> <p>De keuze voor deze optie heeft de consequentie dat het bouwproces van de standaard woningen wordt verstoort. De consequentie is dat deze optie ook inhoudt dat de bouwtijd mogelijk uitloopt met 30 extra werkbare werkdagen bovenop de contractueel overeengekomen aantal werkbare werkdagen.</p>	
R005O	Rijwoning (bnr. 70 t/m 77) realiseren van uitbreiding woonkamer 2,4m	€ 39.340
	<p>De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 2,40 meter volgens optietekeningen. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. De geïsoleerde gevel wordt uitgevoerd met een betonnen binnenwand, isolatie en metselwerk. Indien constructief noodzakelijk zal er een dragende ligger worden toegepast, deze wordt afgewerkt maar zal wel in het zicht worden uitgevoerd. De kozijnen in de achtergevel zijn gelijk aan de basisuitvoering. Uitgezonderd hiervan is de pui in de achtergevel, deze wordt circa 440mm groter, een en ander wordt conform optietekening. Alleen de aansluitpunten in de achtergevel en het lichtpunt verplaatsen mee met de uitbouw volgens optietekening. Inclusief het aanbrengen van 2 extra dubbele wandcontactdozen. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de uitbreiding wordt extra vloerverwarming in de dekvloer verwerkt.</p> <p>Inclusief warmteverliesberekening, aanvraag omgevingsvergunning, ventilatieberekening, etc.</p> <p>De keuze voor deze optie heeft de consequentie dat het bouwproces van de standaard woningen wordt verstoort. De consequentie is dat deze optie ook inhoudt dat de bouwtijd mogelijk uitloopt met 30 extra werkbare werkdagen bovenop de contractueel overeengekomen aantal werkbare werkdagen.</p>	

KOPERSOPTIELIJST RUWBOUW

68 WONINGEN HAVENEILAND

CODE	ONDERDEEL	TOTAAL INCL. BTW
	d.d. 17-02-2026	
	BOUWKUNDIG RUWBOUW	
	SLUITINGSDATUM: 26-05-2026	
R006	Dakraam afmeting 114x118 cm (bxh). (Mogelijk bij type B1, B3, E1A, E1B, E2, E3A, E3B, E4, E6A, E6B en E9)	€ 2.679
	Het leveren en plaatsen van een dakraam (tuimelvenster 114x118 cm) met isolerende beglazing en ventilatiestand inclusief betimmering aan de voorzijde/achterzijde van de woning in het schuine dak. De gewenste positie door u aan te geven op de verkooptekening. De definitieve positie is afhankelijk van de dakconstructie, verdeling van de dakbeplating en positie PV panelen en wordt door Mateboer Bouw B.V. bepaald. Let op: bovenzijde dakvenster kan mogelijk boven de advieshoogte uitkomen. Er wordt standaard geen bedienstok meegeleverd.	

KOPERSOPTIELIJST RUWBOUW

68 WONINGEN HAVENEILAND

CODE	ONDERDEEL	TOTAAL INCL. BTW
	d.d. 17-02-2026	
	BOUWKUNDIG RUWBOUW	
	SLUITINGSDATUM: 26-05-2026	
R007	Dakkapel achter-,zij- of voorgevel van de woning ca 220 cm breed. (Mogelijk bij type B1, B3, E1A, E1B, E2, E3A, E3B, E4, E6A, E6B, en E9)	€ 16.035
	Het leveren en aanbrengen van een dakkapel op de achter-,zij- of voorgevel van de woning volgens optietekening. Dit is afhankelijk van het type woning. De dakkapel wordt uitgevoerd met houten balklaag en houten dakplaat welke wordt voorzien van isolatie en dakbedekking met een daktrim. Kozijn en draaiende delen worden voorzien van isolerende beglazing volgens optietekening. De wanden van de dakkapel worden opgebouwd uit houten regelwerk met isolatie van voldoende dikte, aan de buitenzijde bekleed met gevelbekleding volgens kleur en materiaalstaat. De binnenzijde wordt afgewerkt gelijk aan de zolderruimte. De dakkapel voldoet aan de isolatienormen van de woning en in het ontwerp en uitwerking worden constructieve en bouwfysische consequenties meegenomen. De definitieve positie is afhankelijk van de dakconstructie en verdeling van de dakbeplating en wordt door Mateboer Bouw B.V. bepaald.	
R008	Aanpassing van de zolderindeling (Op aanvraag)	
	Het realiseren van een extra ruimte op zolder, door het maken van een extra tussenwand(en). De extra tussenwand(en) wordt uitgevoerd conform technische omschrijving en wordt behangklaar afgewerkt. De gewenste indeling kan iets afwijken in verband met het toegepaste bouwsysteem. Let op: in verband met Bouwbesluit eisen mag deze ruimte niet als verblijfsruimte worden gebruikt.	
R009	Dubbele openslaande deuren met zijlicht in plaats van een loopdeur met zijlichten. (Van toepassing bij: E1A,E1B,E2,E3A,E3B,E4,B1,B3)	€ 1.316
	Het toepassen van een kunststof kozijn met dubbele openslaande deuren met zijlicht in plaats van de basis loopdeur met zijlichten in de achtergevel. Positie loopdeur en een en ander volgens optietekening en kleur-materiaalstaat.	
R009A	Dubbele openslaande deuren in plaats van een loopdeur met zijlicht. (Van toepassing bij: E6A,E6B,E7,E8,E9,H1)	€ 1.578
	Het toepassen van een kunststof kozijn met dubbele openslaande deuren in plaats van de basis loopdeur met zijlicht in de achtergevel. Positie loopdeur blijft ongewijzigd. Een en ander volgens optietekening en kleur-materiaalstaat.	
R009B	Dubbele openslaande deuren met zijlicht in plaats van een loopdeur met zijlichten. (Van toepassing bij: E1A,E1B,E2,E3A,E3B,E4,B3)	€ 1.817
	Het toepassen van een kunststof kozijn met dubbele openslaande deuren in plaats van de basis loopdeur met zijlichten in de achtergevel. Uitsluitend mogelijk in combinatie optie R004A,B,C,D,F,G en R005B,C,D,F,G Positie loopdeur en een en ander volgens optietekening en kleur-materiaalstaat.	

KOPERSOPTIELIJST RUWBOUW

68 WONINGEN HAVENEILAND

CODE	ONDERDEEL	TOTAAL INCL. BTW
	d.d. 17-02-2026	
	BOUWKUNDIG RUWBOUW	
	SLUITINGSDATUM: 26-05-2026	
R009C	Dubbele openslaande deuren met zijlicht in plaats van een loopdeur met zijlicht. (Van toepassing bij: E6A,E6B,E8,E9,H1)	€ 2.411
	Het toepassen van een kunststof kozijn met dubbele openslaande deuren in plaats van de basis loopdeur met zijlicht in de achtergevel. Uitsluitend mogelijk in combinatie optie R004H,K,L,M,N,O en R005H,K,L,M,N,O Positie loopdeur en een en ander volgens optietekening en kleur-materiaalstaat.	

KOPERSOPTIELIJST RUWBOUW

68 WONINGEN HAVENEILAND

CODE	ONDERDEEL	TOTAAL INCL. BTW
	d.d. 17-02-2026	
	BOUWKUNDIG RUWBOUW	
	SLUITINGSDATUM: 26-05-2026	
R010	Schuifpui in plaats van een loopdeur met zijlichten. (Van toepassing bij: E1A,E1B,E2,E3A,E3B,E4,B1,B3)	€ 5.426
	Het toepassen van een kunststof schuifpui in plaats van de basis loopdeur met zijlichten in de achtergevel. Een en ander volgens optietekening en kleur-materiaalstaat.	
R010A	Schuifpui in plaats van een loopdeur met zijlicht. (Van toepassing bij: E6A,E6B,E7,E8,E9,H1)	€ 5.780
	Het toepassen van een kunststof schuifpui in plaats van de basis loopdeur met zijlicht in de achtergevel. Een en ander volgens optietekening en kleur-materiaalstaat.	
R010B	Schuifpui in plaats van een loopdeur met zijlichten. (Van toepassing bij: E1A,E1B,E2,E3A,E3B,E4,B3)	€ 5.927
	Het toepassen van een kunststof schuifpui in plaats van de basis loopdeur met zijlichten in de achtergevel. Uitsluitend mogelijk in combinatie optie R004A,B,C,D,F,G en R005B,C,D,F,G. Een en ander volgens optietekening en kleur-materiaalstaat.	
R010C	Schuifpui in plaats van een loopdeur met zijlicht. (Van toepassing bij: E6A,E6B,E8,E9,H1)	€ 6.613
	Het toepassen van een kunststof schuifpui in plaats van de basis loopdeur met zijlicht in de achtergevel. Uitsluitend mogelijk in combinatie optie R004H,K,L,M,N,O en R005H,K,L,M,N,O Een en ander volgens optietekening en kleur-materiaalstaat.	
R011	Het vergroten van de aangebouwde bergingen (Van toepassing bij: E1A, E1B, E2 E3A , E3B - Uitgezonderd bouwnummer 14)	€ 12.111
	De aangebouwde berging wordt vergroot volgens de optietekeningen. Uitvoering conform technische omschrijving en afwerking volgens kleur-en materiaalstaat.	
R011A	Het vergroten van de aangebouwde bergingen i.c.m. uitbouw 1200mm (Van toepassing bij: E1A, E1B, E2 E3A , E3B - Uitgezonderd bouwnummer 14)	€ 12.882
	De aangebouwde berging wordt vergroot volgens de optietekeningen. Uitvoering conform technische omschrijving en afwerking volgens kleur-en materiaalstaat.	
R011B	Het vergroten van de aangebouwde bergingen i.c.m. uitbouw 2400mm (Van toepassing bij: E1A, E1B, E2 E3A , E3B - Uitgezonderd bouwnummer 14)	€ 13.654
	De aangebouwde berging wordt vergroot volgens de optietekeningen. Uitvoering conform technische omschrijving en afwerking volgens kleur-en materiaalstaat.	
R012	Meerprijs voor houten draaikiepraam in achtergevel aangebouwde berging	€ 3.453
	Het leveren en aanbrengen van een houten draaikiepraam met dubbelglas inclusief afwerking in de achtergevel van de aangebouwd berging.	

KOPERSOPTIELIJST RUWBOUW

68 WONINGEN HAVENEILAND

CODE	ONDERDEEL	TOTAAL INCL. BTW
	d.d. 17-02-2026	
	BOUWKUNDIG RUWBOUW	
	SLUITINGSDATUM: 26-05-2026	
R013	Meerprijs voor volledig isoleren van de vergoten berging, uitsluitend mogelijk in combinatie met optie R011	€ 10.435
	De aangebouwde berging wordt voorzien van gevel- en dakisolatie conform optietekening. De buitenwerkse basisafmeting van de aangebouwde berging conform de verkooptekening blijft gehandhaafd, waardoor de binnenruimte circa 45 cm kleiner wordt conform optietekening, in zowel de lengte als de breedte. De optie is exclusief verwarming (elementen).De isolatie van de berging wijkt af van die van de woning en voldoet niet aan de isolatiewaarden voor verblijfsruimten. (Rc 3,5 gemiddeld)	
R013A	Meerprijs voor volledig isoleren van de vergoten berging, uitsluitend mogelijk in combinatie met optie R011A	€ 10.455
	De aangebouwde berging wordt voorzien van gevel- en dakisolatie conform optietekening. De buitenwerkse basisafmeting van de aangebouwde berging conform de verkooptekening blijft gehandhaafd, waardoor de binnenruimte circa 45 cm kleiner wordt conform optietekening, in zowel de lengte als de breedte. De optie is exclusief verwarming (elementen).De isolatie van de berging wijkt af van die van de woning en voldoet niet aan de isolatiewaarden voor verblijfsruimten. (Rc 3,5 gemiddeld)	
R013B	Meerprijs voor volledig isoleren van de vergoten berging, uitsluitend mogelijk in combinatie met optie R011B	€ 10.475
	De aangebouwde berging wordt voorzien van gevel- en dakisolatie conform optietekening. De buitenwerkse basisafmeting van de aangebouwde berging conform de verkooptekening blijft gehandhaafd, waardoor de binnenruimte circa 45 cm kleiner wordt conform optietekening, in zowel de lengte als de breedte. De optie is exclusief verwarming (elementen).De isolatie van de berging wijkt af van die van de woning en voldoet niet aan de isolatiewaarden voor verblijfsruimten. (Rc 3,5 gemiddeld)	

KOPERSOPTIELIJST RUWBOUW

68 WONINGEN HAVENEILAND

CODE	ONDERDEEL	TOTAAL INCL. BTW
	d.d. 17-02-2026	
	BOUWKUNDIG RUWBOUW	
	SLUITINGSDATUM: 26-05-2026	
R014	Meerprijs voor houten kozijn met loopdeur in achtergevel aangebouwde berging	€ 4.487
	Het leveren en aanbrengen van een houten kozijn met een houten deur voorzien van glas met meerpuntssluiting conform optietekening. Draairichting staat uitgewerkt in optietekening.	

KOPERSOPTIELIJST RUWBOUW

68 WONINGEN HAVENEILAND

CODE	ONDERDEEL	TOTAAL INCL. BTW
	d.d. 17-02-2026	
	BOUWKUNDIG RUWBOUW	
	SLUITINGSDATUM: 26-05-2026	
	INSTALLATIES	
F065	Extra dubbele wandcontactdoos	€ 234
	Bijplaatsen van een extra dubbele horizontale wandcontactdoos (op een bestaande aanwezige eindgroep) met randaarde op een willekeurige positie. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.	
F066	Extra dubbele wandcontactdoos op extra groep	€ 502
	Het bijplaatsen van een extra dubbele horizontale wandcontactdoos met randaarde op willekeurige plaats, inclusief een extra groep. Dit ten behoeve van bijvoorbeeld een Quooker of oven. Tot een maximum van 4 extra groepen uit te breiden, daarna dient de groepenkast te worden uitgebreid (prijs op aanvraag). Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.	
F067	Extra buitenlichtpunt op extra schakelaar	€ 318
	Het toepassen van een extra wandlichtpunt inclusief schakelaar en benodigd leidingwerk op een willekeurige plaats. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Hoogte ca 200cm+. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exclusief armatuur. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.	
F068	Extra buitenlichtpunt op bestaande schakelaar	€ 235
	Het toepassen van een extra wandlichtpunt op een bestaande schakelaar en inclusief benodigd leidingwerk op een willekeurige plaats. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Hoogte ca 200cm+. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exclusief armatuur. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.	

KOPERSOPTIELIJST RUWBOUW

68 WONINGEN HAVENEILAND

CODE	ONDERDEEL	TOTAAL INCL. BTW
	d.d. 17-02-2026	
	BOUWKUNDIG RUWBOUW	
	SLUITINGSDATUM: 26-05-2026	
F069	Extra buitenlichtpunt op aparte groep met extra schakelaar	€ 365
	Het toepassen van een extra wandlichtpunt inclusief schakelaar en benodigd leidingwerk op een willekeurige plaats, inclusief een extra groep. Dit ten behoeve van bijvoorbeeld een later te plaatsen terrasverwarming maximaal 3400W. Tot een maximum van 4 extra groepen uit te breiden, daarna dient de groepenkast te worden uitgebreid (prijs op aanvraag). Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exclusief armatuur. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.	
F070	Enkele wandcontactdoos buitengevel	€ 317
	Niet uitschakelbare spatwaterdichte opbouw wandcontactdoos op de buitengevel van het terras of balkon op ca 105cm hoogte. Aangesloten op een bestaande eindgroep. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst.	
F070A	Dubbele wandcontactdoos buitengevel	€ 349
	Niet uitschakelbare spatwaterdichte opbouw dubbele wandcontactdoos op de buitengevel van het terras of balkon op ca 105cm hoogte. Aangesloten op een bestaande eindgroep. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst.	
F071	Extra loze leiding in de wand	€ 212
	Bijplaatsen van een loze leiding op een willekeurige plaats in de wand vanuit de meterkast t.b.v. bijvoorbeeld telefoon, CAI, etc. De loze leiding eindigt in een inbouwdoos en wordt voorzien van een blindplaat. De leiding wordt voorzien van een trekdraad. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd (ook de hoogte) aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.	
F072	Verplaatsen standaard elektrapunt, schakelaar of loze leiding	€ 77
	Verplaatsen (horizontaal of vertikaal) van een wandcontactdoos en/of loze leiding en/of schakelaar. De positie van de thermostaat kan uitsluitend worden gewijzigd onder voorbehoud van goedkeuring installateur i.v.m. garantie over afleveren van goed en deugdelijk functioneren van de installatie. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.	

KOPERSOPTIELIJST RUWBOUW

68 WONINGEN HAVENEILAND

CODE	ONDERDEEL	TOTAAL INCL. BTW
	d.d. 17-02-2026	
	BOUWKUNDIG RUWBOUW	
	SLUITINGSDATUM: 26-05-2026	
F073	Extra lichtpunt in het betonplafond met een extra wandschakelaar	€ 341
	Extra lichtpunt in het betonplafond inclusief schakelaar en benodigde leidingwerk op een willekeurige plaats. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. (het is niet mogelijk in de schuine daken in het plafond een lichtpunt toe te passen, deze dienen dan in de wand te worden aangebracht). Let op: de installateur dient rekening te houden met de vloerplaatverdeling, gewenste maten kunnen in het werk afwijken. Exclusief armatuur. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.	
F074	Extra lichtpunt in het betonplafond op een bestaande schakelaar	€ 169
	Het aanbrengen van een extra lichtpunt in het betonplafond op een bestaande schakelaar. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Let op: de installateur dient rekening te houden met de vloerplaatverdeling, gewenste maten kunnen in het werk afwijken. Exclusief armatuur.	
F075	Verplaatsen standaard plafondlichtpunt	€ 91
	Verplaatsen van een plafondlichtpunt. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Let op: de installateur dient rekening te houden met de vloerplaatverdeling, gewenste maten kunnen in het werk afwijken.	
F076	Wandlichtpunt met extra schakelaar	€ 358
	Het toepassen van een wandlichtpunt op standaard hoogte ca 200cm+vl inclusief extra schakelaar en benodigd leidingwerk op een willekeurige plaats. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exclusief armatuur. Niet mogelijk in de zogenaamde houtskeletbouwwanden en exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.	

KOPERSOPTIELIJST RUWBOUW

68 WONINGEN HAVENEILAND

CODE	ONDERDEEL	TOTAAL INCL. BTW
	d.d. 17-02-2026	
	BOUWKUNDIG RUWBOUW	
	SLUITINGSDATUM: 26-05-2026	
F077	Extra wandlichtpunt op bestaande schakelaar	€ 187
	Het bijplaatsen van een extra lichtpunt in de wand op standaard hoogte ca 200cm+vl op een bestaande schakelaar. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exclusief armatuur. Niet mogelijk in de zogenaamde houtskeletbouwwanden en exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.	
F078	Standaard lichtpunt uitbreiden met wisselschakelaar	€ 162
	Een standaard lichtpunt uitbreiden met een wisselschakelaar (is extra schakelaar) waarmee een bestaand lichtpunt op 2 posities kan worden bediend. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.	
F079	Extra loze leiding in het plafond	€ 173
	Bijplaatsen van een loze leiding op een willekeurige plaats in het plafond vanuit de meterkast t.b.v. bijvoorbeeld telefoon, CAI, etc. De loze leiding eindigt als een pijpje uit het plafond. De leiding wordt voorzien van een trekdraad. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Let op: de installateur dient rekening te houden met de vloerplaatverdeling, gewenste maten kunnen in het werk afwijken.	
F080	Extra enkele wandcontactdoos	€ 208
	Bijplaatsen van een extra enkele wandcontactdoos (op een bestaande aanwezige eindgroep) met randaarde op een willekeurige positie. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.	

KOPERSOPTIELIJST RUWBOUW

68 WONINGEN HAVENEILAND

CODE	ONDERDEEL	TOTAAL INCL. BTW
	d.d. 17-02-2026	
	BOUWKUNDIG RUWBOUW	
	SLUITINGSDATUM: 26-05-2026	
F081	Extra enkele wandcontactdoos op aparte groep	€ 388
	Het bijplaatsen van een extra enkele wandcontactdoos met randaarde op willekeurige plaats, inclusief een extra groep. Dit ten behoeve van bijvoorbeeld een Quooker of oven. Tot een maximum van 4 extra groepen uit te breiden, daarna dient de groepenkast te worden uitgebreid (prijs op aanvraag). Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.	
F082	Grondkabel op rol (ca 15 meter)	€ 830
	Grondkabel (ca 15 meter) t.b.v. elektra aansluiting in tuin (bijvoorbeeld voor verlichting), op rol incl. schakelaar aan gevelzijde waar de rol in de tuin uit de gevel komt. Aangesloten op een bestaande eindgroep. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst.	
F090	Loze leiding bedraden voor TV (CAI) afgemonteerd inclusief contactdoos	€ 165
	Een loze leiding bedraden voor een TV (CAI) aansluiting. Installatie conform technische omschrijving. De inbouwdoos wordt voorzien van een afgemonteerde TV (CAI) aansluiting. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst.	
F091	Loze leiding bedraden voor computer (UTP, cat 6) afgemonteerd inclusief contactdoos	€ 245
	Een loze leiding bedraden voor computer (UTP, cat 6) aansluiting. Installatie conform technische omschrijving. De inbouwdoos wordt voorzien van een afgemonteerde UTP cat 6 aansluiting. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst.	
F092	Extra aardlekschakelaar	€ 234
	Standaard zijn er 6 groepen aanwezig in de meterkast, indien er meer groepen noodzakelijk zijn dan 8 (in verband met separaat gekozen opties) dient de meterkast te worden uitgebreid met een extra aardlekschakelaar. Deze optie zal in overleg met de installateur worden bepaald/berekend wanneer al het meer- en minderwerk is gekozen. Bij eventuele overschrijding van 12 groepen zal mogelijk een zwaardere aansluiting aangevraagd moeten worden, namelijk van 3x25A naar 3x35A. Informeer bij uw energieleverancier naar de extra periodieke kosten en de extra aansluitkosten.	

KOPERSOPTIELIJST RUWBOUW

68 WONINGEN HAVENEILAND

CODE	ONDERDEEL	TOTAAL INCL. BTW
	d.d. 17-02-2026	
	BOUWKUNDIG RUWBOUW	
	SLUITINGSDATUM: 26-05-2026	
F093	Dimmer ten behoeve van LED-verlichting in plaats van schakelaar	€ 233
	Installatie conform technische omschrijving. Prijs per stuk, gewenste positie aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exclusief armatuur/verlichting. Let op dat u LED verlichting toepast die geschikt is om aan te sluiten op deze dimmer.	
F104	Extra onbedrade eindgroep in de meterkast	€ 109
	Het aanbrengen van een extra onbedrade eindgroep 1x230V, 16A in de groepenkast. Tot een maximum van 12 groepen. Ten behoeve van aan te sluiten onderdelen voor de toekomst.	
F105	Bewegingsmelder in plaats van schakelaar	€ 352
	Het toepassen van een bewegingsmelder in plaats van een schakelaar op ca 105cm hoogte. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie aangeven op de verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst.	
F106	Wijzigen van een enkele wandcontactdoos naar een dubbele wandcontactdoos	€ 49
	Wijzigen van een extra enkele wandcontactdoos naar een dubbele horizontale wandcontactdoos. Prijs per stuk, gewenste positie aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.	
F107	Optimizers t.b.v. zonnepanelen	€ 128
	Leveren en monteren van een optimizer per PV paneel. Prijs per stuk. De panelen worden in een parallelschakeling opgenomen in plaats van een serieschakeling en daarmee is het rendement niet afhankelijk van de zwakste schakel.	
F108	Extra rookmelder	€ 253
	Bijplaatsen van een extra rookmelder op een willekeurige positie. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. De rookmelder wordt aangesloten op het elektriciteitsnetwerk en is voorzien van een batterij. Het systeem is zodanig ingericht dat bij het afgaan van één willekeurige melder, de eventuele overige melders in de woning ook tegelijk aanslaan. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.	

KOPERSOPTIELIJST RUWBOUW

68 WONINGEN HAVENEILAND

CODE	ONDERDEEL	TOTAAL INCL. BTW
	d.d. 17-02-2026	
	BOUWKUNDIG RUWBOUW	
	SLUITINGSDATUM: 26-05-2026	
F109	Vorbereiding voor elektrische laadpaal auto:	€ 1.593
	Vorbereiding voor laadpaal/punt door middel van een bedrade elektra- en dataleiding vanuit de meterkast van de woning naar de parkeerplaats van de woning en het leveren en monteren van een 3-fase groep (400V) in de meterkast voor het opladen van een elektrische auto. Let op: dit is exclusief een laadpaal.	
F110	Laadvoorziening voor elektrische auto (incl. laadkabel)	€ 2.362
	Leveren, monteren en aansluiten van een laadvoorziening type Ratio Electric type Solar 5M, laadsnelheid/vermogen 11kW, 3-fasen, gemonteerd op de wand. Type connector: type 2 met vaste laadkabel van 5 meter, in de kleur zwart. Bediening via de "Ratio EV Charging-app" Inclusief de aanleg van een voedingskabel (5x6mm ²) naar de eigen parkeerplaats van de woning tot in de meterkast van de woning. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. (exclusief montage paal en sensorbox)	
F110A	Montagepaal Ratio Electric enkel paal in de grond	€ 867
	Leveren en monteren van een enkele Ratio Electric grondpaal, t.b.v. laadunit met voeding.	
F110B	Sensorbox Ratio Electric t.b.v. laadunit	€ 461
	Leveren en monteren van een Dynamic Load Balancing Kit Sense 3-fase 63A. De kit bestaat uit een sensorbox 2n 3 CT klemmen tbv meten stroomverbruik, incl een dubbele wandcontactdoos opbouw in de meterkast op een staandaar huishoudelijke groep. Inclusief Data kabel. Geschikt voor laden via zonnepanelen, Dynamic load Balancing, Power Sharing (bij gebruik van meerdere lader) en Ratio EV Charging-app.	
F111	Zonnepanelen op aanvraag	
	Extra aan te brengen zonnepanel.	

KOPERSOPTIELIJST RUWBOUW

68 WONINGEN HAVENEILAND

CODE	ONDERDEEL	TOTAAL INCL. BTW
	d.d. 17-02-2026	
	BOUWKUNDIG RUWBOUW	
	SLUITINGSDATUM: 26-05-2026	
	VERWARMING INSTALLATIES	
G098	Vloerverwarmingsvrije zone in dekvloer	€ 154
	Een gedeelte in de vloer waar geen vloerverwarming zal worden gelegd in de dekvloer (in verband met eventuele werkzaamheden na oplevering waarvoor in de vloer geboord moet worden. Let op, boren in de vloer is op eigen risico), graag gemaaktvoerd aangeven op de verkooptekening waar dit gewenst is. Prijs per zone per verdieping. Let op: de installateur dient rekening te houden met de geldende regelgeving, gewenste maten kunnen in het werk afwijken.	
	WATER INSTALLATIES	
H100	Vorstvrije buitenkraan aan voorzijde woning	€ 1.307
	Vorstvrije buitenkraan ter plaatse van de voorzijde van de woning. Positie volgens optietekening.	
H101	Vorstvrije buitenkraan aan achterzijde woning	€ 1.307
	Vorstvrije buitenkraan ter plaatse van de achterzijde van de woning. Positie volgens optietekening.	
H102	Uitstortgootsteen in de aangebouwde berging (koud-/warm water)	€ 2.067
	Uitstortgootsteen met mengkraan, koud- warm water en riolering. Gewenste positie gemaaktvoerd aangeven op verkooptekening. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.	
	BINNENWANDEN	
W010	Achterhout in ms-wanden op zolder	€ 19
	Het leveren en aanbrengen van een strook achterhout ca. 60x40cm (bxh) achter 1 zijde van de gipsplaat wand om iets aan op te kunnen hangen. Positie en hoogte door u op te geven. De exacte positie kan afhankelijk van de stijlverdeling van de metall stud wand.	
	AFBOUW	
A015	keuze gemaakt via trappenmaat.eu	