

Concept BEGROTTING

**"Vereniging van Beheer project Reeve te Kampen"
27 deelgenoten, - stallingplaatsen verdeeld over 2 fietsbergingen**

Omschrijving kosten	Concept Begroting	Eenmalige bijdrage	Toelichting
(1/27ste aandeel per deelgenoot)		€	Herbouwwaarde industrieel btw en inclusief fundering 2 fietsbergingen € - *premie op basis van offerte
Verzekeringen			
Opstalverzekering	310		wettelijk verplicht
Aansprakelijkheidverzekering	95		wettelijk verplicht
Bestuurdersaansprakelijkheidverzekering	130		niet wettelijk verplicht dekt aansprakelijkheid van bestuurders
Rechtsbijstandverzekering	210		niet wettelijk verplicht dekt geschillen VvB
Origineel vrijwilligers	35		niet wettelijk verplicht dekt origineel vrijwilligers
Tasdeur herbouwwaarde	75		€ 450, eenmalige kosten. Vanuit eerste storting daarna 1 x per 6 jaar i.v.m. sieraanle teken onderverzekering
Aleemene kosten eenmalig			
Opstellen statuten MJP	0	500	Eenmalige kosten circa € 500,- Vanuit eerste storting daarna om de 5 jaar bijstellingskosten op te nemen in het MJP
Fase 1, kostenkosten VvB	0		De kosten voor het activeren van de VvB worden betaald door de ontvakkelaar
Fase 2, aansluit eerste contracten VvB	0		De kosten voor het afsluiten van de eerste contracten. Eenmalige kosten circa € - Voorafnog geen af te sluiten contracten aanwezig behalve wellicht schoormaak
Fase 3, oplevering VvB	0	600	Oplevering eenmalige kosten circa € 600,- Vanuit eerste storting. Afhandelen oplever punten door het bestuur of door FIDES obv. daadwerkelijk besteden tijd (additioneel obv. uurtarief)
Aleemene vaste kosten			
Fase 4, uitbesteden beheer voor de VvB	1.850		Reukler beheer, alleen financieel beheer besroot (incl. debiteuren beheer en besleedne kascontrolecommissie). Totaal beheer ook moelijk
Vergoedkosten	1.050		1 x per jaar vergoeden, o.a. huur, drankjes, obv. 27 deelgenoten (geen rekening gehouden met partners)
Algemene kosten	300		bankkosten
Elektra	0		geen gezamenlijke CVZ aanwezig. Verlichting door verlichting op binnenterein. Binnen geen verlichting
Onvoorzien	150		
Onderhoudscontracten			
Onderhoudscontract - schoormaak	250		1 x per jaar met machine schoonwepen
Onderhoudscontract - -	0		
Klein onderhoud			
Klein onderhoud - bouwkundig	300		
Klein onderhoud - -	0		
Reserveringen			
Reservering - dak	500		Er zal er een MJP opgemaakt kunnen worden om de reserveringen vast te kunnen stellen deze kosten worden verdeeld over de verschillende reserveringsposten
Reservering - -	210		open breken en aanbrengen nieuwe verharding en kantopsluitingen straatveek (totaal 225 m ² x 90,- per m ² incl. leggen - bij levensduur van 100 jaar)
Totaal	€ 5.505	€ 1.100	
Per maand per deelgenoot obv 27 deelgenoten	€ 16,99	€ 41	ner deelgenoot
Eenmalige storting over deelgenoot			

Deze begroting is samengesteld om een indicatie van servicekosten te geven.
Bovengenoemde bedragen zijn uitkomst van ruggeslitsen en kunnen zwaar geen rechten aan worden ontleend.
De verandering van de VvB bestir uiteindelijk over de definitieve hoogte van de servicekosten.

Vereniging van Beheer Project Reeve te Kampen

Conceptbegroting- voorschotbijdragen

Bouwnr	Bestemming	Aandeel	Noemer	Totaal jaarbijdrage	Maandbijdrage
1		1	27	€ 203,89	€ 16,99
2		1	27	€ 203,89	€ 16,99
3		1	27	€ 203,89	€ 16,99
4		1	27	€ 203,89	€ 16,99
5		1	27	€ 203,89	€ 16,99
6		1	27	€ 203,89	€ 16,99
7		1	27	€ 203,89	€ 16,99
8		1	27	€ 203,89	€ 16,99
9		1	27	€ 203,89	€ 16,99
10		1	27	€ 203,89	€ 16,99
11		1	27	€ 203,89	€ 16,99
12		1	27	€ 203,89	€ 16,99
13		1	27	€ 203,89	€ 16,99
14		1	27	€ 203,89	€ 16,99
15		1	27	€ 203,89	€ 16,99
16		1	27	€ 203,89	€ 16,99
17		1	27	€ 203,89	€ 16,99
18		1	27	€ 203,89	€ 16,99
19		1	27	€ 203,89	€ 16,99
20		1	27	€ 203,89	€ 16,99
21		1	27	€ 203,89	€ 16,99
22		1	27	€ 203,89	€ 16,99
23		1	27	€ 203,89	€ 16,99
24		1	27	€ 203,89	€ 16,99
25		1	27	€ 203,89	€ 16,99
26		1	27	€ 203,89	€ 16,99
27		1	27	€ 203,89	€ 16,99
Totaal		27		€ 5.505,00	€ 458,75